



МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАГАД

ПРИКАЗ

31 января 2023 г. № 17

г. Минск

г. Минск

Об изменении приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014 г. № 169

В целях совершенствования порядка определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом и на основании подпункта 5.34 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014 г. № 169 «О совершенствовании порядка определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности» следующие изменения:

1.1. в Методических указаниях о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014), утвержденных этим приказом:

1.1.1. в пункте 2:

из абзаца пятого слова «и, соответственно, не включаются в состав «средств на проектные и изыскательские работы», предусмотряемых в подпункте 31.3 Главы 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства» исключить;

дополнить пункт абзацем следующего содержания:

*«линейное сооружение – комплекс сооружений и технического оборудования, являющийся объектом (частью объекта) инженерной инфраструктуры, который обеспечивает в границах объекта строительства распределение и подачу одного и того же ресурса из одного или нескольких источников на объекты потребления, или являющийся объектом (частью объекта) транспортной инфраструктуры, который обеспечивает в пределах объекта строительства движение транспорта, пешеходов, перемещения пассажиров, багажа и грузов в границах красных линий и/или полосы отвода в соответствии с градостроительной документацией.»;*

1.1.2. пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Для определения стоимости разработки проектной документации

для объекта строительства необходимо выделить отдельные объекты проектирования с учетом их характеристик, приведенных в таблицах Сборников НЗТ, таким образом, чтобы совокупность выделенных объектов проектирования по своему составу полностью описывала указанный объект строительства.

Для объекта строительства, имеющего в составе объекты (части объектов) инженерной и/или транспортной инфраструктуры необходимо выделить отдельные линейные сооружения. Выделение линейных сооружений производится в суммарных границах всех отведенных для строительства земельных участков.

При выделении в границах объекта строительства линейных сооружений необходимо руководствоваться схемами объектов инженерной инфраструктуры в виде, которого они должны достигнуть после завершения реализации проекта.

Для объектов строительства, заданием на проектирование которых предусмотрено выделение очередей строительства выделение линейных сооружений производится отдельно по каждой из выделяемых очередей в суммарных границах земельных участков, относящихся к соответствующей очереди.

Встроенные и (или) пристроенные помещения, если их функциональные характеристики не относятся к обязательным функциональным характеристикам объекта проектирования, в состав которого они входят, выделяются в отдельные объекты проектирования. При этом к нормам затрат трудовых ресурсов применяется понижающий коэффициент согласно пункту 1 Приложения 3 к настоящим Методическим указаниям.

Деление линейных сооружений на отдельные линейные участки при определении значения натурального показателя не допускается. При наличии усложняющих и упрощающих факторов на отдельных линейных участках таких сооружений к нормам затрат трудовых ресурсов применяются корректирующие коэффициенты пропорционально протяженности участка, на котором имеется влияние данного фактора.

Значение натурального показателя при определении затрат трудовых ресурсов на возведение участков линейного сооружения принимается равным сумме значений натуральных показателей всех возводимых участков линейного сооружения, которые будут достигнуты в результате завершения реализации проекта.

Значения натуральных показателей, сохраняемых в неизменном виде существующих участков линейного сооружения, при определении затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для объекта строительства не учитываются.»;

**1.1.3.** пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В нормах затрат трудовых ресурсов на разработку проектной документации для зданий, приведенных в таблицах Сборников НЗТ, учтены затраты времени на разработку документации в границах площади застройки зданий. В нормах затрат трудовых ресурсов на разработку

проектной документации для объектов инженерной инфраструктуры учтены затраты времени на разработку документации в границах отведенного (-ых) для строительства земельного участка (-ов). В нормах затрат трудовых ресурсов на разработку проектной документации для объектов транспортной инфраструктуры, приведенных в таблицах Сборников НЗТ, учтены затраты времени на разработку документации в границах красных линий и/или полосы отвода в соответствии с градостроительной документацией.»;

1.1.4. пункт 12 дополнить подпунктом 12.42 следующего содержания: «12.42. разработка раздела «Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности зданий и сооружений.»;

1.1.5. пункт 17 после части первой дополнить частью следующего содержания:

«Норма затрат трудовых ресурсов на разработку полного комплекта проектной документации для возведения  $i$ -го объекта проектирования, относящегося к линейному сооружению ( $\text{НЗТ}_i^{\text{ОП лин. сооруж.}}$ ), определяется по формуле:

$$\text{НЗТ}_i^{\text{ОП лин. сооруж.}} = \sum \frac{\text{Н}_{\text{ОП}}^i}{\text{Н}_{\text{лин. сооруж.}}} \times \text{НЗТ}_{\text{ОП}}^i, \text{ где}$$

$\text{Н}_{\text{ОП}}^i$  – сумма значений натуральных показателей участков линейного сооружения с характеристиками, соответствующими  $i$ -му объекту проектирования;

$\text{Н}_{\text{лин. сооруж.}}$  – сумма значений натуральных показателей всех возводимых участков линейного сооружения;

$\text{НЗТ}_{\text{ОП}}^i$  – норма затрат трудовых ресурсов для  $i$ -го объекта проектирования, определенная исходя из суммы значений натуральных показателей всех возводимых участков линейного сооружения ( $\text{Н}_{\text{лин. сооруж.}}$ ).»;

1.1.6. часть вторую пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Для объекта проектирования, выделенного в составе линейного сооружения, значение  $n$ -го корректирующего коэффициента  $K_n$  определяется пропорционально суммарной протяженности участков, на которых имеется влияние определенного усложняющего или упрощающего фактора по следующей формуле:

$$K_n = 1 + \frac{\text{Н}_{\text{ОП}}^{\text{фактор}}}{\text{Н}_{\text{ОП}}} \times (K_{\text{фактор}} - 1)$$

где  
 $\text{Н}_{\text{ОП}}^{\text{фактор}}$

– сумма значений натуральных показателей участков линейного сооружения с характеристиками, соответствующими объекту проектирования, на которых имеется влияние определенного усложняющего или упрощающего фактора;

$\text{Н}_{\text{ОП}}$

– сумма значений натуральных показателей участков линейного сооружения с характеристиками, соответствующими объекту проектирования;

$K_{\text{фактор}}$  – значение корректирующего коэффициента, учитывающего влияние определенного усложняющего или упрощающего фактора.»;

1.1.7. пункт 22 дополнить частью следующего содержания:

«Минимальное значение общего корректирующего коэффициента для каждого объекта проектирования не может принимать значение меньше 0,05.»;

1.1.8. части четвертую – седьмую пункта 26 изложить в следующей редакции:

«Стоимость цифровой информационной модели (BIM-модели) объекта строительства ( $C^{BIM}$ ) определяется исходя из стоимости основных и дополнительных проектных работ по объектам проектирования, выполненных с применением данной технологии по следующей формуле:

$$C^{BIM} = \sum C_i^{ОСН} \times H_i^{BIM} + \sum C_j^{ДОП} \times H_j^{BIM}$$

где

$C_i^{ОСН}$  – стоимость основных проектных работ по  $i$ -му объекту проектирования, выполненных с применением технологии цифрового информационного моделирования;

$H_i^{BIM}$  – норматив стоимости разработки BIM-модели  $i$ -го объекта проектирования;

$C_j^{ДОП}$  – стоимость  $j$ -й дополнительной проектной работы, выполненной с применением технологии цифрового информационного моделирования;

$H_j^{BIM}$  – норматив стоимости разработки BIM-модели для  $j$ -й дополнительной проектной работы.

Нормативы стоимости разработки BIM-модели по каждому объекту проектирования и дополнительной проектной работе определяются в соответствии с таблицей:

№	Уровень проработки BIM-модели объекта проектирования	Норматив стоимости BIM-модели
1	BIM-модель представлена в виде объемных формообразующих элементов с приблизительными размерами, формой, пространственным положением и ориентацией или в виде двухмерного объекта, а также необходимой атрибутивной информацией	5%
2	BIM-модель представлена в виде трехмерного объекта или сборки с предварительными изменяемыми размерами, формой, пространственным положением, ориентацией и необходимой атрибутивной информацией	10%
3	BIM-модель представлена в виде трехмерного объекта или сборки, с точными фиксированными размерами, формой, точным пространственным положением, ориентацией и необходимой атрибутивной информацией	20%

4	BIM-модель представлена в виде сборки с точными фиксированными размерами, включая размеры элементов узловых соединений, формой, пространственным положением, ориентацией, данными по изготовлению и монтажу, а также другой необходимой атрибутивной информацией	30%
---	--	-----

Для применения максимального значения норматива информационная модель объекта строительства должна включать в себя архитектурно-конструкторскую, инженерную, технологическую, экономическую и иную информацию об объекте (всех его частях) с взаимосвязями и зависимостями, обеспечивающими информационную поддержку всего жизненного цикла строительной продукции.

При необходимости выполнения сопутствующих работ (услуг) с применением технологии информационного моделирования (например, разработка чертежей промышленных строительных конструкций, изделий и узлов, чертежей не стандартизированного оборудования) и включения их результатов в информационную модель объекта строительства, стоимость таких работ учитывается дополнительно и определяется исходя из стоимости выполнения соответствующих сопутствующих работ (услуг) по формуле:

$$C_{\text{соп}}^{\text{BIM}} = \sum C_k^{\text{СОП}} \times N_k^{\text{BIM}}$$

где

$C_k^{\text{СОП}}$  – стоимость  $i$ -й сопутствующей работы (услуги), выполненной с применением технологии цифрового информационного моделирования;  
 $N_k^{\text{BIM}}$  – норматив стоимости разработки BIM-модели  $i$ -й сопутствующей работы, определенный в зависимости от уровня проработки по таблице для основных и дополнительных проектных работ.»;

1.1.9. части первую и вторую пункта 29 изложить в следующей редакции:

«Определение суммы средств на выполнение проектных работ, отражаемых в Сводном сметном расчете стоимости строительства, в соответствии с п.п. 31.3 Инструкции о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 51 (далее – Инструкция 51), осуществляется исходя из базовых затрат трудовых ресурсов на разработку полного комплекта проектной документации в объеме и составе, предусмотренными действующим законодательством.

Сумма средств на выполнение проектных работ, отражаемых в Сводном сметном расчете стоимости строительства, определяется в ценах на дату начала разработки сметной документации с применением стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы

исполнителя 14-го разряда по состоянию на дату начала разработки сметной документации, определяемой по формуле:

$$V_{\text{ССР}}^{\text{чел-дн}} = V_{\text{уст}}^{\text{чел-дн}} \times I_{\text{ССР}},$$

где

$V_{\text{ССР}}^{\text{чел-дн}}$  – стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 человеко-день работы исполнителя 14-го разряда по состоянию на дату начала разработки сметной документации;

$V_{\text{уст}}^{\text{чел-дн}}$  – показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14-го разряда, установленный в соответствии с п. 31 настоящих методических указаний;

$I_{\text{ССР}}$  – произведение значений прогнозных индексов цен в строительстве с разбивкой по месяцам за период с месяца, по состоянию на 1 число которого установлен показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14-го разряда, до месяца, предшествующего месяцу начала разработки сметной документации (в долях от единицы к предыдущему месяцу) – ежегодно доводятся Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь согласно прогнозам социально-экономического развития Республики Беларусь на планируемый период, утверждаемым Министерством экономики Республики Беларусь.»;

**1.1.10.** пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда, устанавливается Министерством архитектуры и строительства на основании статистических данных об экономическом развитии республики (в том числе проектных организаций), а также прогноза социально-экономического развития Республики Беларусь;

Показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда утверждается Министерством архитектуры и строительства на определенную дату и применяется при определении стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом до изменения в установленном порядке его значения или его отмены.»;

**1.1.11.** пункт 32 исключить;

**1.1.12.** формулу, приведенную в части первой пункта 33 изложить в следующей редакции:

«

$$V_{14\text{р}}^{\text{чел-дн}} = V_{\text{уст}}^{\text{чел-дн}} \times I_0 \times \left[ 1 + \frac{1}{2}(I_p - 1) \right],$$

где

$V_{14\text{р}}^{\text{чел-дн}}$  – то же, что в формуле, приведенной в пункте 24 настоящих Методических указаний;

$V_{уст}^{чел-дн}$  – показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14-го разряда, установленный в соответствии с п. 31 настоящих методических указаний;

$I_0$  – произведение значений прогнозных индексов цен в строительстве с разбивкой по месяцам за период с месяца, по состоянию на 1 число которого установлен показатель стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14-го разряда, до месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется начало выполнения работ (услуг). В случае, если календарным планом начало периода выполнения работ (услуг) или этапа работ (услуг) определено с указанием конкретного числа месяца в производстве индексов дополнительно учитывается прогнозный индекс цен за месяц начала выполнения работ, скорректированный пропорционально количеству календарных дней, в течение которых работы не выполнялись, к общему количеству календарных дней данного месяца;

$I_p$  – произведение значений прогнозных индексов цен в строительстве с разбивкой по месяцам за период с месяца, в котором планируется начало выполнения работ (услуг), до месяца, в котором планируется их завершение. В случае, если календарным планом начало и завершение периода выполнения работ (услуг) или этапа работ (услуг) определено с указанием конкретного числа месяца, то в производстве индексов прогнозные индексы цен за месяцы начала и завершения корректируются пропорционально количеству календарных дней, в течение которых выполнялись работы, к общему количеству календарных дней данных месяцев. Периоды, в течение которых планируется прохождение государственной строительной и экологической экспертизы, в расчете не учитываются.»;

1.1.13. главу 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАТРАТ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ  
НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ, МОДЕРНИЗАЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОЙ  
МОДЕРНИЗАЦИИ, РЕМОНТА, СНОСА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ ИЛИ ИХ ЧАСТЕЙ**

35. Базовые затраты трудовых ресурсов на выполнение проектных работ для реконструкции, модернизации, технической модернизации, капитального и(или) текущего ремонта, сноса объекта проектирования в составе объекта строительства, его части и(или) элемента определяются в соответствии с Приложением 1 к настоящим Методическим указаниям исходя из сметной стоимости выполнения работ по реконструкции, модернизации, технической модернизации, капитальному и(или) текущему ремонту, сносу, относящихся к объекту проектирования, исчисленной по графам 3-6 Сводного сметного расчета стоимости строительства.

36. При определении стартовой цены и цены предложения на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности сметная стоимость выполнения работ по реконструкции, модернизации, технической модернизации, капитальному и(или) текущему ремонту, сносу, относящихся к объекту проектирования, определяются в составе предпроектной (предынвестиционной) документации на основании укрупненных нормативов стоимости по видам работ и (или) стоимости объектов-аналогов.

37. По завершению разработки проектной документации базовые затраты трудовых ресурсов на разработку проектной документации для выполнения реконструкции, модернизации, технической модернизации, ремонта, сноса объекта проектирования уточняются с учетом фактических значений сметной стоимости выполнения работ по реконструкции, модернизации, технической модернизации, капитальному и(или) текущему ремонту, сносу, относящихся к объекту проектирования, исчисленной по графам 3-6 Сводного сметного расчета стоимости строительства.

Уточненные базовые затрат трудовых ресурсов на разработку проектной документации для выполнения реконструкции, модернизации, технической модернизации, ремонта, сноса объекта проектирования в составе видов работ, предусмотренных предпроектной документацией, не могут превышать значения, определенного при формировании цены предложения более чем на 15%.

38. Базовые затраты трудовых ресурсов на разработку комплекта разделов проектной документации для объекта строительства, предусматривающего одновременно возведение, реконструкцию, модернизацию, техническую модернизацию, ремонт, снос отдельных объектов проектирования (зданий и сооружений или их частей), определяются как сумма базовых затрат трудовых ресурсов, определенных:

– исходя из сметной стоимости выполнения работ по реконструкции, модернизации, технической модернизации, капитальному и(или) текущему ремонту, сносу на каждом выделенном объекте проектирования, исчисленной по графам 3-6 Сводного сметного расчета стоимости строительства;

– по Сборникам НЗТ исходя из натуральных показателей возводимых объектов проектирования.»;

1.1.14. в приложении 1 к настоящим Методическим указаниям: наименование изложить в следующей редакции:

#### **«ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

#### **Определение норм затрат трудовых ресурсов в зависимости от стоимости строительства»;**

пункты 1-4 изложить в следующей редакции:

«1. Норма затрат трудовых ресурсов на выполнение проектных работ для объекта проектирования в зависимости от стоимости строительства определяется по таблице 1.1 исходя из сметной стоимости строительных, монтажных и иных специальных работ, выполняемых на объекте



проектирования, исчисленной по графам 3-6 Сводного сметного расчета стоимости строительства.

2. Сметная стоимость выполнения строительных, монтажных и иных специальных работ по графам 3-6 Сводного сметного расчета стоимости строительства по выделенным объектам проектирования определяется в составе предпроектной (предынвестиционной) документации на основании стоимости объектов-аналогов и(или) укрупненных нормативов стоимости строительства единицы площади (объема, мощности) объекта, и(или) укрупненных нормативов стоимости по видам работ и уточняется в составе исполнительной сметы с учетом пункта 29 настоящих Методических указаний.

3. В случае, когда значение сметной стоимости строительных, монтажных и иных специальных работ, выполняемых на объекте проектирования, является промежуточным между двумя значениями таблицы 1.1, искомая норма затрат трудовых ресурсов рассчитывается методом интерполяции, аналогично порядку, приведенному в Приложении 5 к настоящим Методическим указаниям.

4. В случае, когда значение сметной стоимости строительных, монтажных и иных специальных работ, выполняемых на объекте проектирования, меньше минимального или превышает максимальное значение, указанное в таблице 1.1, искомая норма затрат трудовых ресурсов рассчитывается методом экстраполяции, аналогично порядку, приведенному в Приложении 5 к настоящим Методическим указаниям.»;

таблицу 1.1 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 1.1. – Нормы затрат трудовых ресурсов в зависимости от стоимости строительства**

№ п/п	Сметная стоимость работ, выполняемых на объекте проектирования, исчисленная по графам 3-6 ССР в уровне цен по состоянию на 1.01.2023, тыс. руб.	Норма затрат трудовых ресурсов, для среднего разряда сложности 14,0, чел-дней
1	7,00	1,3
2	15,00	2,5
3	35,15	4,9
4	52,66	7,2
5	70,16	9,4
6	87,84	11,6
7	175,53	21,9
8	351,18	41,0
9	460,65	53,0
10	702,27	78,0

№ п/п	Сметная стоимость работ, выполняемых на объекте проектирования, исчисленная по графам 3-6 ССР в уровне цен по состоянию на 1.01.2023, тыс. руб.	Норма затрат трудовых ресурсов, для среднего разряда сложности 14,0, чел-дней
11	877,89	96,0
12	1 053,42	113,0
13	1 228,98	130,0
14	1 404,51	147,0
15	1 580,16	164
16	1 755,69	180
17	2 633,58	258
18	3 511,40	333
19	4 389,30	406
20	5 267,22	478
21	6 144,99	548
22	7 022,76	617
23	7 725,15	671
24	8 778,45	751
25	10 534,16	881
26	12 289,97	1 009
27	14 045,64	1 134
28	15 801,33	1 257
29	17 557,04	1 378
30	26 335,49	1 945
31	35 114,06	2 486
32	43 892,54	3 006
33	52 671,11	3 509
34	61 449,56	3 998
35	70 228,17	4 475
36	79 006,62	4 941
37	87 785,19	5 397
38	105 342,12	6 275
39	122 899,16	7 125
40	140 456,18	7 950
41	158 013,22	8 753
42	175 570,24	9 537

**Примечание:**

Для определения норм затрат трудовых ресурсов с использованием данной таблицы сметная стоимость работ должна быть приведена к уровню цен по состоянию на 01.01.2023 года с использованием фактических индексов цен в строительстве, публикуемых Национальным

статистическим комитетом, а при их отсутствии на момент расчета следует использовать прогнозные индексы цен в строительстве с разбивкой по месяцам, ежегодно доводимые Министерством архитектуры и строительства согласно прогнозам социально-экономического развития Республики Беларусь на планируемый период, утверждаемым Министерством экономики.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение проектных работ для объекта проектирования, определенные в зависимости от стоимости строительства по таблице 1.1, не учитывают технологическую сложность проектирования, обусловленную основным назначением объекта.

Технологическая сложность проектирования учитывается путем применения к рассчитанным по таблице 1.1 нормам затрат трудовых ресурсов коэффициента технологической сложности проектирования, значение которого определяется по таблице 1.3.»;

таблицу 1.3 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 1.3. – Коэффициенты технологической сложности проектирования**

Виды и назначение объекта проектирования	Коэффициент технологической сложности проектирования ( $K_{тех}$ )
1. Жилые здания	1,1
2. Общественные здания	1,2
3. Объекты инженерной инфраструктуры	1,25
4. Объекты транспортной инфраструктуры	1,25
5. Объекты производственного назначения, в том числе:	
5.1. Производство и распределение электроэнергии	1,53
5.2. Производство, передача и распределение газа	1,43
5.3. Производство пара и горячей воды	1,53
5.4. Металлургическое производство	1,45
5.5. Производство готовых металлических изделий	1,45
5.6. Производство кокса	1,45
5.7. Производство цветных металлов	1,57
5.8. Производство ювелирных изделий, монет и медалей	1,57
5.9. Химическое производство	1,60
5.10. Производство нефтепродуктов	1,60
5.11. Горнодобывающая промышленность	1,60

Виды и назначение объекта проектирования	Коэффициент технологической сложности проектирования ( $K_{тех}$ )
5.12. Разработка каменных карьеров (закрытый способ)	1,60
5.13. Добыча минерального сырья для химической промышленности и производства удобрений	1,60
5.14. Добыча и производство соли (закрытый способ)	1,60
5.15. Добыча топливно-энергетических полезных ископаемых	1,43
5.16. Добыча природного газа	1,43
5.17. Добыча сырой нефти	1,43
5.18. Добыча и агломерация торфа	1,30
5.19. Производство авиационной техники, включая космическую	1,58
5.20. Производство машин и оборудования	1,43
5.21. Производство транспортных средств и оборудования	1,43
5.22. Производство железнодорожного подвижного состава	1,43
5.23. Производство электрических машин и электрооборудования	1,39
5.24. Производство станков и инструмента	1,33
5.25. Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	1,48
5.26. Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов	1,48
5.27. Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	1,55
5.28. Производство частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	1,55
5.29. Производство сельскохозяйственных тракторов, машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства	1,46
5.30. Производство машин и оборудования специального назначения	1,46
5.31. Производство механического оборудования	1,46
5.32. Производство строительных металлоконструкций	1,45
5.33. Производство строительных конструкций	1,33
5.34. Производство резиновых и пластмассовых изделий	1,33
5.35. Производство строительных материалов	1,33
5.36. Производство стекла и изделий из стекла	1,33
5.37. Производство керамических изделий, кроме используемых в строительстве	1,33
5.38. Производство керамических плиток, кирпича, черепицы и	1,33

Виды и назначение объекта проектирования	Коэффициент технологической сложности проектирования ( $K_{тех}$ )
прочих изделий из обожженной глины	
5.39. Производство цемента, извести и гипса	1,33
5.40. Производство изделий из бетона, гипса и цемента	1,33
5.41. Резка, обработка и отделка декоративного камня	1,33
5.42. Обработка древесины и производство изделий из дерева	1,42
5.43. Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них	1,42
5.44. Производство мебели	1,42
5.45. Текстильное и швейное производство	1,32
5.46. Производство кожи, изделий из кожи и обуви	1,32
5.47. Производство фармацевтической продукции	1,62
5.48. Производство пищевых продуктов, включая напитки и табак	1,31
5.49. Производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности и готовых кормов для животных	1,44
5.50. Издательская и полиграфическая деятельность	1,39
5.51. Ремонт автомобилей	1,28
5.52. Предоставление коммунальных услуг	1,14
5.53. Ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	1,19
5.54. Предоставление индивидуальных услуг	1,19
5.55. Сбор, очистка и распределение воды	1,14
5.56. Связь	1,31
5.57. Рыбоводство. Мелиорация и водное хозяйство	1,20
5.58. Пункты таможенного контроля	1,28
5.59. Сельское хозяйство	1,31
5.60. Прочие виды экономической деятельности	1,25

»;

пункты 8-10 исключить;

1.1.15. из приложения 3 к настоящим Методическим указаниям:

пункт 9 и таблицу 3.5 исключить;

1.2. в Сборнике норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для объектов производственного назначения (НЗТ 8.02.02-2014), утвержденном этим приказом:

1.2.1. в главе 2:

1.2.1.1. позиции 0220103 – 0220107 таблицы 2.1 раздела 2.1 изложить в следующей редакции:

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0220103a	Склады неотапливаемые, м <sup>3</sup> объема	100	13,9	6
0220103b		500	13,9	23
0220103c		1 000	13,9	42
0220103d		3 000	14,0	114
0220103e		5 000	14,1	184
0220103f		10 000	14,1	353
0220103g		15 000	14,1	519
0220103h		20 000	14,1	682
0220104a	Склады неотапливаемые, одноэтажные с кран-балкой, м <sup>3</sup> объема	100	13,9	7,1
0220104b		500	13,9	28
0220104c		1 000	13,9	51
0220104d		3 000	14,0	138
0220104e		5 000	14,0	223
0220104f		10 000	14,1	429
0220104g		15 000	14,1	631
0220104h		20 000	14,1	830
0220105a	Склады отапливаемые, одноэтажные, м <sup>3</sup> объема	100	14,0	6,7
0220105b		500	14,0	26
0220105c		1 000	14,0	47
0220105d		3 000	14,1	127
0220105e		5 000	14,1	205
0220105f		10 000	14,2	394
0220105g		15 000	14,2	579
0220105h		20 000	14,2	762
0220106a	Склады отапливаемые, одноэтажные с кран-балкой, м <sup>3</sup> объема	100	14,0	7,4
0220106b		500	14,0	29
0220106c		1 000	14,0	53
0220106d		3 000	14,1	144
0220106e		5 000	14,1	233
0220106f		10 000	14,2	449
0220106g		15 000	14,2	661
0220106h		20 000	14,2	870
0220107a	Склады многоэтажные отапливаемые	1 000	14,1	155
0220107b		3 000	14,1	351
0220107c		5 000	14,1	510

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0220107d	механизированные, м <sup>3</sup> объема	10 000	14,2	844
0220107e		15 000	14,2	1 142
0220107f		20 000	14,3	1 414
0220107g		30 000	14,3	1 885
0220107h		40 000	14,3	2 304

»;

**1.2.1.2. в разделе 2.3:**

наименование изложить в следующей редакции:

**«Раздел 2.3 Генеральный план и благоустройство территории объектов производственного назначения»;**

пункты 2.3.1 и 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на разработку раздела «Генеральный план», включая архитектурно-планировочные решения раздела генеральный план застройки территории объекта производственного назначения (таблица 2.3.) и решения по благоустройству и озеленению объектов строительства производственного назначения (таблица 2.4.).

Затраты трудовых ресурсов на разработку проектной документации, определенные согласно положениям настоящего раздела, учитываются дополнительно к затратам трудовых ресурсов на выполнение основных проектных работ, установленных для объекта проектирования (строительства) настоящим Сборником НЗТ.

2.3.2. Нормами затрат трудовых ресурсов, приведенными в таблице 2.3, учтены и не требуют дополнительного времени на их выполнение, следующие виды работ:

2.3.2.1. разработка проектных решений по размещению объектов проектирования на территории, определенной разрешительной документацией;

2.3.2.2. ситуационная схема;

2.3.2.2. разработка разбивочного плана;

2.3.2.3. разработка плана организации рельефа;

2.3.2.4. разработка плана земляных масс;

2.3.2.5. разработка плана внутриплощадочных инженерных сетей и коммуникаций.»;

в пункте 2.3.3 слова «в настоящем разделе» заменить словами «в таблице 2.3»;

подпункт 2.3.3.3 пункта 2.3.3 исключить;

таблицу 2.3 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 2.3. – Разработка архитектурно-планировочных решений раздела «Генеральный план и транспорт»»**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0220301a	Архитектурно-планировочные решения генерального плана застройки территории объекта производственного назначения, площадь территории застройки, га	0,1	13,2	18
0220301b		0,2	13,2	32
0220301c		0,5	13,2	64
0220301d		1	13,2	106
0220301e		5	13,2	299
0220301f		10	13,2	487
0220301g		15	13,2	642
0220301h		20	13,2	773
0220301i		25	13,2	886
0220301j		30	13,2	985
0220301k		40	13,2	1 136

»;

дополнить раздел пунктами 2.3.8 – 2.3.11 следующего содержания:

«2.3.8. В таблице 2.4 приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение основных проектных работ по разработке проектных решений для благоустройства и озеленения территории объекта производственного назначения.

2.3.9. Нормами затрат трудовых ресурсов, приведенными в таблице 2.4, учтены и не требуют дополнительного времени на их выполнение, следующие виды работ:

- 2.3.9.1. вертикальная планировка территории;
- 2.3.9.2. прокладка дорог, проездов, пешеходных связей;
- 2.3.9.3. установка ограждений;
- 2.3.9.4. устройство автостоянок;
- 2.3.9.5. размещение малых архитектурных форм.

2.3.10. Нормами затрат трудовых ресурсов, приведенными в настоящем разделе, не учтены и требуют дополнительного учета времени на их выполнение следующие виды дополнительных проектных работ (услуг):

2.3.10.1. разработка проектов индивидуальных малых архитектурных форм и элементов благоустройства.

2.3.11. При определении норм затрат труда по таблице 2.4 в качестве расчетного значения натурального показателя принимается сумма площадей участков для которых разрабатывается проект благоустройства (суммарная площадь покрытий и озеленения).»;

дополнить раздел таблицей 2.4 следующего содержания:



**«Таблица 2.4. – Разработка архитектурно-планировочных решений раздела «Генеральный план и транспорт»»**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0220401a	Благоустройство и озеленение территории застройки объекта производственного назначения, суммарная площадь участков благоустройства и озеленения, га	0,1	13,2	6
0220401b		0,2	13,2	11
0220401c		0,5	13,2	22
0220401d		1	13,2	37
0220401e		5	13,2	109
0220401f		10	13,2	177
0220401g		15	13,2	232
0220401h		20	13,2	279
0220401i		25	13,2	319
0220401j		30	13,2	353
0220401k		40	13,2	403

»;

**1.3.** в таблице 2.5 Сборника норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для объектов горнодобывающей и горноперерабатывающей промышленности (НЗТ 8.02.05-2014), утвержденного этим приказом:

наименование позиции 0520506 изложить в следующей редакции:

«Меры защиты от подтопления территории населенных пунктов открытой осушительной сетью в границах зоны влияния горных работ»;

наименование позиции 0520507 изложить в следующей редакции:

«Меры защиты от подтопления территории населенных пунктов закрытой осушительной сетью в границах зоны влияния горных работ»;

**1.4.** в Сборнике норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для объектов добывающей промышленности (скважины) (НЗТ 8.02.07-2014), утвержденном этим приказом:

**1.4.1.** в главе 1:

подпункт 1.1.2 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1.2. специальные скважины, в том числе:

- скважины для сброса промысловых и сточных вод и отработанного бурового раствора;
- водозаборные скважины;
- скважины для добычи йода, брома, щелочных, термальных вод;
- скважины для шахтоосушения, вентиляции, искусственного закрепления грунтов;
- скважины рассолопромыслов,
- скважины для целей газохранилища всех категории;

- скважины для электрохимзащиты;
  - скважины для других технических целей.»;
- пункт 1.4 дополнить подпунктом 1.4.3 следующего содержания:  
«1.4.3. разработка проектов зон санитарной охраны, проектной документации на геологическое изучение недр.»;

**1.4.2.** в главе 2:

подпункты 2.3.3 и 2.3.4 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. при разработке проектной документации на группу скважин (в составе одного объекта строительства, очереди строительства ориентируясь на более мелкий элемент объекта строительства), расположенных на индивидуальных площадках, имеющих одинаковые виды главного привода, комплекты основного и вспомогательного оборудования, конструктивные узлы вышки и привышечных сооружений, - коэффициент  $K_{07.203} = 1,0$  - для первой скважины и коэффициент  $K_{07.203} = 0,4$  - для второй и каждой последующей скважины;

2.3.4. при разработке проектной документации на группу скважин (в составе одного объекта, очереди строительства, пускового комплекса ориентируясь на более мелкий элемент объекта строительства), расположенных на индивидуальных площадках, имеющих разные виды главного привода буровой установки, комплекты основного и вспомогательного оборудования, конструктивные узлы вышки и привышечных сооружений, - коэффициент  $K_{07.204} = 1,0$  - для первой скважины и коэффициент  $K_{07.204} = 0,6$  - для второй и каждой последующей скважины;»;

норму затрат трудовых ресурсов в позиции 0120203а таблицы 2.2 установить в размере 4,0 человеко-дней;

**1.5.** в Сборнике норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для предприятий транспорта, хранения нефтепродуктов (НЗТ 8.02.09-2014), утвержденном этим приказом:

**1.5.1.** в главе 2:

**1.5.1.1.** в разделе 2.1:

таблицу 2.2 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 2.2. – Отводы от магистрального нефтепродуктопровода**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0920201a	Отвод от магистрального нефте-продуктопровода протяженностью, км	0,1	14,5	43
0920201b		60	14,5	75
0920201c		120	14,8	104

»;

таблицу 2.4 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2.4. – Пункты налива нефтепродуктов

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0920401a	Пункт налива нефтепродуктов автомобильный, объем налива, млн. т/год	0,1	14,8	1 915
0920401b		0,8	14,9	2 090
0920402a	Пункт налива нефтепродуктов железнодорожный, объем налива, млн. т/год	0,1	14,7	2 080
0920402b		2	14,9	2 335

»;

1.5.1.2. таблицу 2.6 раздела 2.2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2.6. – Базы нефтепродуктов

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0920601a	База нефтепродуктов с подачей нефтепродуктов железнодорожным транспортом, вместимость, тыс. м <sup>3</sup>	1	14,7	742
0920601b		5	14,7	890
0920601c		20	14,7	1 245
0920601d		50	14,7	1 802
0920601e		80	14,8	2 230
0920601f		100	14,8	2 352
0920601g		160	14,8	2 866
0920601h		300	14,8	3 762
0920602a	База нефтепродуктов с подачей нефтепродуктов водным транспортом, вместимость, тыс. м <sup>3</sup>	1	14,6	750
0920602b		10	14,7	917
0920602c		20	14,7	1 099
0920602d		50	14,7	1 586
0920602e		80	14,7	2 045
0920602f		100	14,8	2 234
0920602g		160	14,8	2 838
0920602h		300	14,8	3 461
0920603a	База нефтепродуктов с подачей нефтепродуктов трубопроводным транспортом, вместимость, тыс. м <sup>3</sup>	1	14,7	698
0920603b		10	14,7	938
0920603c		20	14,7	1 122
0920603d		50	14,7	1 583
0920603e		80	14,8	1 967
0920603f		100	14,8	2 102
0920603g		160	14,8	2 539
0920603h		300	14,8	3 197

**1.5.1.3. в разделе 2.5:**

в пункте 2.5.4:

подпункт 2.5.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.5.4.1. при разработке проектной документации для автозаправочных станций с комплексом сервисного обслуживания:

– магазин -  $K_{09.215} = 1,2$ ;– магазин с кафе в здании АЗС -  $K_{09.216} = 1,3$ ;– СТО -  $K_{09.217} = 1,3$ ;– мойка -  $K_{09.218} = 1,3$ ;– компрессоры и аппараты по доливке технических жидкостей –  $K_{09.219} = 1,1$ ;– электрозарядные станции -  $K_{09.227} = 1,1$ .

При наличии на АЗС сразу нескольких видов сервисного обслуживания значение общего корректирующего коэффициента не должно превышать 2,0;»;

подпункт 2.5.4.5. изложить в следующей редакции:

«2.5.4.5. при разработке проектной документации для контейнерной АЗС коэффициент -  $K_{09.223} = 0,3$ ;».

1.5.6. таблицу 2.10 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 2.10. – Автозаправочные станции**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0921001a	Автозаправочные станции (АЗС), количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	129
0921001b		200	14,6	190
0921001c		250	14,6	224
0921001d		300	14,6	250
0921001e		400	14,7	305
0921001f		600	14,7	386
0921001g		750	14,7	428
0921002a	Автомобильные газозаправочные станции (АГЗС), количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	65
0921002b		200	14,6	95
0921002c		250	14,6	112
0921002d		300	14,6	125
0921002e		400	14,7	152
0921002f		600	14,7	193
0921002g		750	14,7	214

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
0921003a	Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	194
0921003b		200	14,6	285
0921003c		250	14,6	336
0921003d		300	14,6	375
0921003e		400	14,7	457
0921003f		600	14,7	579
0921003g		750	14,7	462
0921004a	Топливозаправочный пункт, количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	103
0921004b		200	14,6	152
0921004c		250	14,6	179
0921004d		300	14,6	200
0921004e		400	14,7	243
0921004f		600	14,7	309
0921004g		750	14,7	342
0921005a	Модуль-блочная газонаполнительная установка, количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	65
0921005b		200	14,6	95
0921005c		250	14,6	112
0921005d		300	14,6	125
0921005e		400	14,7	152
0921005f		600	14,7	193
0921005g		750	14,7	214
0921006a	Многотопливные автозаправочные станции (МАЗС), количество заправок в сутки, шт.	125	14,6	193
0921006b		200	14,6	285
0921006c		250	14,6	336
0921006d		300	14,6	375
0921006e		400	14,7	457
0921006f		600	14,7	579
0921006g		750	14,7	641

»;

1.6. в Сборнике норм затрат трудовых ресурсов на выполнение обследовательских работ по выявлению технического состояния, разработку мероприятий по ремонту и усилению строительных конструкций жилых, общественных и производственных зданий и сооружений (НЗТ 8.02.18-2014), утвержденном этим приказом:

**1.6.1.** наименование изложить в следующей редакции:

**«ОБСЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ  
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ, РАЗРАБОТКА МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО РЕМОНТУ И УСИЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»;**

введение изложить в следующей редакции:

**«ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий Сборник норм затрат трудовых ресурсов (далее – Сборник НЗТ) предназначен для определения норм затрат трудовых ресурсов на выполнение обследовательских работ по выявлению технического состояния, разработке мероприятий по ремонту и усилению строительных конструкций зданий и сооружений на основе натуральных показателей (строительного объема здания или сооружения в ста кубических метрах). Правила определения строительного объема приведены в Приложении А.

Нормы затрат трудовых ресурсов, определенные по таблицам Сборника НЗТ, являются основой для расчета базовой стоимости обследовательских работ по выявлению технического состояния, разработки мероприятий по ремонту и усилению строительных конструкций зданий и сооружений.»;

**1.6.2.** в главе 1:

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Сборник НЗТ применяется совместно с Методическими указаниями о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (далее – Методические указания).»;

дополнить пункт 1.6 подпунктами 1.6.4-1.6.12 следующего содержания:

«1.6.4. при расположении конструкций перекрытия или покрытия зданий и сооружений на высоте  $\leq 1,6$  м от уровня чистого пола – коэффициент  $K_{18.104} = 1,3$ ;

1.6.5. в зависимости от температурно-влажностного режима помещения – коэффициент  $K_{18.105}$ :

– температура до  $25^{\circ}\text{C}$  и влажность до 70% включительно  $K_{18.105} = 1,0$ ;

– температура свыше  $25^{\circ}\text{C}$  и влажность свыше 70%  $K_{18.105} = 1,15$ ;

– температура свыше  $30^{\circ}\text{C}$  и влажность свыше 85%  $K_{18.105} = 1,2$ ;

1.6.6. при шумовых воздействиях, превышающих нормативные величины, – коэффициент  $K_{18.106} = 1,25$ ;

1.6.7. при выполнении работ в затемненных помещениях, где необходимо использование переносных или индивидуальных источников освещения, – коэффициент  $K_{18.107} = 1,2$ .

Коэффициент  $K_{18.107}$  применяется независимо от наличия стационарного освещения в помещениях, если указанное освещение не позволяет качественно производить обмерно-обследовательские работы.

Коэффициент  $K_{18.107}$  применяется к нормам затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерно-обследовательских работ, по конструкциям, обмеры и обследование которых выполнялись с использованием переносных или индивидуальных источников освещения;

1.6.8. при выполнении работ с мостового крана или подмостей и работ, требующих использования лестниц и различных приспособлений, – коэффициент  $K_{18.108} = 1,15$ ;

1.6.9. при выполнении работ по конструкциям, усиленным по ранее разработанным проектам – коэффициент  $K_{18.109} = 1,2$ ;

1.6.10. при последующем обследовании конструкций с использованием материалов обследований, выполненных в необходимых объемах не более 3 лет назад, – коэффициент  $K_{18.110} = 0,7$ ;

1.6.11. при необходимости срочного выполнения обмерно-обследовательских работ, разработке технических решений по ремонту или усилению конструкций, выдачи заключения о возможности эксплуатации конструкций по согласованию с Заказчиком – коэффициент  $K_{18.111} \leq 1,35$  к затратам трудовых ресурсов на выполнение работ, выполненных срочно;

1.6.12. обследование подземной части здания (сооружения) с залитыми водой полами (в соответствии с п. 5.3 ТКП 45-1.04-126-2009), – коэффициент  $K_{18.112} = 1,05$ .»;

дополнить главу пунктами 1.10-1.12 следующего содержания:

«1.10. За высоту здания или сооружения принимается расстояние от уровня чистого пола первого этажа или подвала, а при его отсутствии для сооружения – от уровня грунта или покрытия по грунту до низа несущих конструкций покрытия (балок, ферм, потолка верхнего этажа, в том числе подвесного), а при его отсутствии – до низа горизонтальных связей или иных строительных конструкций, ограничивающих габариты здания или сооружения сверху.

1.11. Оценка состояния поврежденных после аварии строительных конструкций производится с включением визуального, визуальнo-инструментального обследования, испытания конструкций, проведения расчетов и испытания на прочность образцов материала обследуемых конструкций.

1.12. Затраты трудовых ресурсов на оценку технического состояния строительных конструкций после аварии определяются по соответствующим расценкам разделов настоящего Сборника НЗТ. При этом за объем здания принимаются объемы поврежденной части и прилегающих участков, которые определяются по месту.»;

1.6.3. в главе 2:

наименование изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 2

**НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ  
ОБСЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ РАБОТ ПО ЖИЛЫМ,  
ОБЩЕСТВЕННЫМ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ЗДАНИЯМ  
И СООРУЖЕНИЯМ. ПРОВЕДЕНИЕ ИСПЫТАНИЙ**

## **КОНСТРУКЦИЙ, ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПРОЧНОСТИ БЕТОНА, КИРПИЧА И РАСТВОРА, ЛАБОРАТОРНЫЕ ИСПЫТАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»;**

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. В настоящей главе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных данных, обмерных работ, работ по обследованию зданий и сооружений, подготовку технического отчета по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям, а также работ по проведению испытаний конструкций, определению прочности бетона, кирпича и раствора, лабораторным испытаниям строительных материалов.

Нормы затрат трудовых ресурсов определяются в зависимости от строительного объема, этажности, категории сложности объемно-планировочного и конструктивного решений здания и сооружения, состава, сложности и условий выполнения работ.»;

пункт 2.3, подпункты 2.5.4, 2.5.5, 2.5.8, 2.5.11, 2.5.14, 2.5.16, 2.5.17, 2.5.19 исключить;

### **1.6.3.1. в разделе 2.1:**

наименование изложить в следующей редакции:

«**Раздел 2.1. Сбор исходных данных по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям»;**

пункт 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных данных по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям.»;

### **1.6.3.2. в разделе 2.2:**

наименование изложить в следующей редакции:

«**Раздел 2.2. Обмерные работы по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям»;**

пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям.»;

### **1.6.3.3. в разделе 2.3:**

наименование изложить в следующей редакции:

«**Раздел 2.3. Работы по обследованию жилых, общественных и производственных зданий и сооружений»;**

пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по обследованию жилых, общественных и производственных зданий и сооружений.»;

### **1.6.3.4. в разделе 2.4:**

наименование изложить в следующей редакции:

«**Раздел 2.4. Составление технического отчета по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям»;**



пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по составлению технического отчета по жилым, общественным и производственным зданиям и сооружениям.»;

1.6.3.5. исключить раздел 2.6;

1.6.4. дополнить Сборник Главой 3 следующего содержания:

### **«ГЛАВА 3 НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ОБСЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ РАБОТ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ СООРУЖЕНИЙ**

3.1. В настоящей главе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных данных, обмерных работ, работ по обследованию, подготовке технического отчета с рекомендациями по усилению и ремонту отдельных видов сооружений.

3.2. К нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблицах настоящей главы, применяются следующие коэффициенты, учитывающие влияние усложняющих и упрощающих факторов:

3.2.1. в зависимости от высоты сооружений – коэффициент  $K_{18.301}$ :

- до 4,2 м включительно  $K_{18.301} = 1,0$ ;
- свыше 4,2 м до 4,8 м включительно  $K_{18.301} = 1,1$ ;
- свыше 4,8 м до 5,4 м включительно  $K_{18.301} = 1,2$ ;
- свыше 5,4 м до 6,0 м включительно  $K_{18.301} = 1,3$ ;
- свыше 6,0 м до 6,6 м включительно  $K_{18.301} = 1,4$ ;
- свыше 6,6 м  $K_{18.301} = 1,5$ ;

3.2.2. при выполнении работ в неблагоприятный период года в условиях перепада отрицательных температур наружного воздуха и положительных температур в сооружениях –  $K_{18.302} = 1,05$ . Неблагоприятным периодом года считается период с 1 ноября по 1 мая;

3.2.3. в зависимости от насыщенности действующего технологического оборудования и при затрудненном доступе к обследуемым конструктивным элементам – коэффициент  $K_{18.303}$ :

- до 30% площади помещений  $K_{18.303} = 1,1$ ;
- свыше 30% до 50% площади помещений  $K_{18.303} = 1,2$ ;
- свыше 50% площади помещений  $K_{18.303} = 1,3$ .

#### **Раздел 3.1. Сбор исходных данных по отдельным видам сооружений**

3.1.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных данных по отдельным видам сооружений.

3.1.2. Нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных данных для отдельных видов сооружений

рассчитываются в зависимости от строительного объема сооружений в м<sup>3</sup> по таблице 3.1.

**Таблица 3.1. – Сбор исходных данных по отдельным видам сооружений**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
1830101a	Сбор исходных данных для камер, колодцев, м <sup>3</sup> строительного объема	10	12,0	0,06
1830101b		20	12,0	0,09
1830101c		50	12,0	0,13
1830101d		100	12,0	0,16
1830101e		150	12,0	0,18
1830102a	Сбор исходных данных для коммуникационных тоннелей, м <sup>3</sup> строительного объема	10	12,0	0,07
1830102b		20	12,0	0,12
1830102c		50	12,0	0,20
1830102d		100	12,0	0,29
1830102e		300	12,0	0,49
1830102f		400	12,0	0,58

3.1.3. Затраты трудовых ресурсов на выполнение работ по отдельным видам конструкций определяются по нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблице 3.1 с учетом распределения норм затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходной информации по отдельным видам конструкций сооружений в соответствии с таблицей 3.2.

**Таблица 3.2. - Распределение норм затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по сбору исходных информации по отдельным видам конструкций**

№ п.п.	Наименование конструкций	Удельный вес видов работ, %	
		Камеры, колодцы	Тоннели
1	Стены	20	20
2	Полы	5	10
3	Колонны, столбы, стойки, опоры	10	10
4	Площадки обслуживания	10	-
5	Покрытие	55	60
6	ИТОГО:	100	100

*Примечания:*

- 1 При отсутствии в сооружении колонн, стоек их процентное соотношение суммируется к стенам.
- 2 При отсутствии в сооружении площадок обслуживания их процентное соотношение суммируется к покрытию.

### Раздел 3.2. Обмерные работы по отдельным видам сооружений

3.2.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ по отдельным видам сооружений.

3.2.2. Нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ по отдельным видам сооружений рассчитываются в зависимости от строительного объема сооружений в м<sup>3</sup> по таблице 3.3.

3.2.3. При наличии полной проектной документации к нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблице 3.3, применяется коэффициент  $K_{18.304} = 0,7$ .

**Таблица 3.3. – Обмерные работы по отдельным видам сооружений**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
1830301a	Обмерные работы для камер, колодцев, м <sup>3</sup> строительного объема	10	14,0	0,13
1830301b		20	14,0	0,19
1830301c		50	14,0	0,26
1830301d		100	14,0	0,32
1830301e		150	14,0	0,36
1830302a	Обмерные работы для коммуникационных тоннелей, м <sup>3</sup> строительного объема	10	14,0	0,14
1830302b		20	14,0	0,23
1830302c		50	14,0	0,40
1830302d		100	14,0	0,59
1830302e		300	14,0	1,01
1830302f		400	14,0	1,19

3.2.4. Затраты трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ в неполном объеме определяются по нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблице 3.3 с учетом распределения норм затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ по отдельным видам конструкций сооружений в соответствии с таблицей 3.4.

**Таблица 3.4. Распределение норм затрат трудовых ресурсов на выполнение обмерных работ по отдельным видам конструкций**

№ п.п.	Наименование конструкций	Удельный вес видов работ, %	
		Камеры, колодцы	Тоннели
1	Планы	50	55
2	Разрезы	25	20
3	Схемы, эскизы несущих элементов обследуемых конструкций и узловых соединений	25	25
4	ИТОГО:	100	100

### Раздел 3.3. Работы по обследованию отдельных видов сооружений

3.3.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по обследованию отдельных видов сооружений.

3.3.2. Нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по обследованию отдельных видов сооружений рассчитываются в зависимости от строительного объема сооружений в м<sup>3</sup> по таблице 3.5.

**Таблица 3.5. – Определение технического состояния строительных конструкций отдельных видов сооружений**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
1830501a	Определение технического состояния строительных конструкций для камер, колодцев, м <sup>3</sup> строительного объема	10	15,5	0,42
1830501b		20	15,5	0,63
1830501c		50	15,5	0,88
1830501d		100	15,5	1,08
1830501e		150	15,5	1,21
1830502a	Определение технического состояния строительных конструкций для коммуникационных тоннелей, м <sup>3</sup> строительного объема	10	15,5	0,45
1830502b		20	15,5	0,76
1830502c		50	15,5	1,32
1830502d		100	15,5	1,96
1830502e		300	15,5	3,37
1830502f		400	15,5	3,97

3.3.4. Затраты трудовых ресурсов на выполнение работ по определению технического состояния строительных конструкций в неполном объеме определяются по нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблице 3.5 с учетом распределения норм затрат трудовых

ресурсов на выполнение работ по отдельным видам конструкций сооружений в соответствии с таблицей 3.6.

**Таблица 3.6. – Распределение норм затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по определению технического состояния отдельных видов строительных конструкций**

№ п.п.	Наименование конструкций	Удельный вес видов работ, %	
		Камеры, колодцы	Тоннели
1	Стены	20	20
2	Полы	5	10
3	Колонны, столбы, стойки, опоры	10	10
4	Площадки обслуживания	10	-
5	Покрытие	55	60
6	ИТОГО:	100	100

**Примечания:**

- 1 При отсутствии в сооружении колонн, стоек их процентное соотношение суммируется к стенам.
- 2 При отсутствии в сооружении площадок обслуживания их процентное соотношение суммируется к покрытию.

**Раздел 3.4. Составление технического отчета с рекомендациями по усилению и ремонту отдельных видов сооружений**

3.4.1. В настоящем разделе приведены нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по составлению технического отчета с рекомендациями по усилению и ремонту отдельных видов сооружений.

3.4.2. Нормы затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по составлению технического отчета для отдельных видов сооружений рассчитываются в зависимости от строительного объема зданий и сооружений в м<sup>3</sup> по таблице 3.7.

**Таблица 3.7. – Составление технического отчета с рекомендациями по усилению и ремонту отдельных видов сооружений**

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
1830701a	Составление технического отчета с рекомендациями по усилению и	10	14,0	0,37
1830701b		20	14,0	0,59
1830701c		50	14,0	0,78
1830701d		100	14,0	0,96

Идентификатор нормы	Наименование объекта проектирования, единицы измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта проектирования	Разряд сложности	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней
1830701e	ремонту камер, колодцев,	150	14,0	1,08
1830702a	Составление технического отчета с рекомендациями по усилению и ремонту коммуникационных тоннелей, м <sup>3</sup> строительного объема	10	14,0	0,40
1830702b		20	14,0	0,67
1830702c		50	14,0	1,17
1830702d		100	14,0	1,74
1830702e		300	14,0	2,99
1830702f		400	14,0	3,52

3.4.4. Затраты трудовых ресурсов на выполнение работ по составлению технического отчета по отдельным строительным конструкциям (в неполном объеме) определяются по нормам затрат трудовых ресурсов, приведенным в таблице 3.7 с учетом распределения норм затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по отдельным видам конструкций сооружений в соответствии с таблицей 3.8.

**Таблица 3.8. – Распределение норм затрат трудовых ресурсов на выполнение работ по составлению технического отчета по отдельным видам строительных конструкций**

№ п.п.	Наименование конструкций	Удельный вес видов работ, %	
		Камеры, колодцы	Тоннели
1	Стены	20	20
2	Полы	5	10
3	Колонны, столбы, стойки, опоры	10	10
4	Площадки обслуживания	10	-
5	Покрытие	55	60
6	ИТОГО:	100	100

**Примечания:**

1 При отсутствии в сооружении колонн, стоек их процентное соотношение суммируется к стенам.

2 При отсутствии в сооружении площадок обслуживания их процентное соотношение суммируется к покрытию.

»;


1.7. Сборник норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для объектов энергетики (НЗТ 8.02.26-2014), утвержденный этим приказом, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Главному управлению архитектуры, градостроительства, проектной, научно-технической, инновационной политики и цифровой трансформации довести настоящий приказ до заинтересованных.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра Балашенко А.А.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 6 февраля 2023 г. и распространяет свое действие на договорные отношения, устанавливаемые с 6 февраля 2023 г.

Министр



Р.В.Пархамович