

**НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДА  
НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ФУНКЦИЙ ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА ПО  
ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ**

**Сборник норм затрат трудовых ресурсов на осуществление функций  
заказчика, застройщика по организации и обеспечению строительства  
объектов жилищно-гражданского назначения**

**Зборнік норм затрат працоўных рэсурсаў на ажыццяўленне функцый  
заказчыка, забудоўшчыка па арганізацыі і забеспячэнні будаўніцтва  
аб'ектаў жыллёва-грамадзянскага прызначэння**

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь

Минск 2025

УДК 658.5:69.003: 330.322.214 (476) (085.7)

1. РАЗРАБОТАН открытым акционерным обществом «НИИ Стройэкономика» (ОАО «НИИ Стройэкономика»).

2. ВНЕСЕН главным управлением экономики и внешнеэкономической деятельности Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.

3. УТВЕРЖДЕН приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от «30» июня 2023 г. №124.

**С учетом изменений и дополнений в соответствии с приказами Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 01 апреля 2025 №42, от 17 июня 2025 г. №89.**

5. ВВЕДЕН впервые в действие с 1 июля 2023 года.

**Настоящие нормы не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.**

© Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2025

# ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	3
<b>ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b>	4
<b>ГЛАВА 2 НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПРИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ТЕРРИТОРИИ</b>	5
Таблица 2.1 – Благоустройство и озеленение территории	6
<b>ГЛАВА 3 НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПРИ ВОЗВЕДЕНИИ ЗДАНИЙ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>	7
<b>Раздел 3.1 Жилые здания</b>	8
Таблица 3.1 – Жилые здания	9
<b>Раздел 3.2 Объекты для размещения детского дошкольного и общеобразовательного учреждения</b>	9
Таблица 3.2 – Объекты для размещения детского дошкольного и общеобразовательного учреждения	10
<b>Раздел 3.3 Гостиницы</b>	11
Таблица 3.3 – Гостиницы	11
<b>Раздел 3.4 Физкультурно-оздоровительные спортивные учреждения</b>	13
Таблица 3.4 – Физкультурно-оздоровительные спортивные учреждения	13
<b>Раздел 3.5 Розничная торговля и общественное питание</b>	15
Таблица 3.5 – Объекты розничной торговли и общественного питания	15
<b>Раздел 3.6 Объекты для размещения культурно-зрелищных организаций</b>	17
Таблица 3.6 – Объекты для размещения культурно-зрелищных организаций	17
<b>Раздел 3.7 Лечебно-профилактические организации</b>	18
Таблица 3.7 – Лечебно-профилактические организации	18
<b>Раздел 3.8 Объекты коммунально-бытового назначения</b>	20
Таблица 3.8 – Объекты коммунально-бытового назначения	21
<b>Раздел 3.9 Административные здания</b>	21
Таблица 3.9 – Административные здания	22
<b>Раздел 3.10 Здание вокзала железнодорожного, автомобильного</b>	23
Таблица 3.10 – Здания железнодорожного и(или) автовокзала (автобусной станции)	23
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А Значение коэффициента многофункциональности КИ1. 304 (здания/сооружения)</b>	25
Таблица А.1	25
Таблица А.2	26

## **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий Сборник (далее – Сборник НЗТ) предназначен для определения норм затрат труда на оказание услуг по организации и обеспечению строительства объекта, перечисленных в пункте 11 Методических указаний о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика (далее – Методические указания):

– при благоустройстве и озеленении территории микрорайона и(или) квартала жилой и(или) административной застройки, в том числе парков, скверов, бульваров, а также кладбищ, на основе натурального показателя – площади территории застройки (га) за вычетом площади территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям жилищно-гражданского назначения и являющихся самостоятельными объектами инженеринга;

– при возведении зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения на основе натурального показателя – чистой площади сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024 «Определение площадей и объемов зданий и сооружений» утвержденному и введенному в действие постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 15 октября 2024 г. № 94 (далее – СП 1.02.02-2024), выраженной в квадратных метрах ( $\text{м}^2$ ).

Нормы затрат труда, определенные по таблицам Сборника НЗТ, являются основой для расчета нормативной стоимости услуг, стартовой цены и цены предложения при проведении в соответствии с законодательством процедур закупок.

## **ГЛАВА 1**

### **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Настоящий Сборник НЗТ применяется совместно с Методическими указаниями, а также другими Сборниками НЗТ, при определении нормативных затрат трудовых ресурсов на оказание услуг в объеме функций заказчика, предусмотренных законодательством.

1.2 Для целей настоящего Сборника НЗТ отнесение здания или сооружения к жилому дому, общежитию, гостинице или иной функциональной группе согласно СП 1.02.02-2024, осуществляется исходя из наибольшего удельного веса полезной площади, назначение которой соответствует основной функции сооружения, определенной разрешительной документацией.

1.3 Нормами затрат труда на оказание услуг при возведении объектов жилищно-гражданского назначения учтено время на оказание услуг при возведении внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройстве прилегающей территории.

## **ГЛАВА 2**

### **НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПРИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ТЕРРИТОРИИ**

2.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при благоустройстве и озеленении территории микрорайона и(или) квартала жилой и(или) административной застройки, в том числе парков, скверов, бульваров, а также кладбищ (таблица 2.1).

Нормы, приведенные в настоящем разделе, применяются только в отношении благоустройства территории как самостоятельного объекта строительства и учитывают затраты времени на возведение ограждений высотой не более 2 м.п. над уровнем фундамента, стенок подпорных и декоративных высотой не более 2 м.п. над уровнем фундамента, открытых плоскостных автостоянок и велостоянок, велосипедных и пешеходных дорожек, лестниц и крылец (кроме лестничных сходов в подземные пешеходные переходы), пандусов (кроме пандусов в подземных пешеходные переходы), спортивных и детских площадок (кроме футбольных стадионов), площадок для отдыха и выгула собак, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства сходного функционального назначения.

2.2 При выполнении работ по благоустройству территорий нормами не учтены затраты времени на возведение следующих самостоятельных объектов инжениринга:

- 2.2.1 улицы категории М, А, Б, Г по СН 3.03.06-2022;
- 2.2.2 подземные пешеходные переходы;
- 2.2.3 подпорные стены и ограждения котлованов на искусственном основании высотой более 2 м.п. над уровнем фундамента;
- 2.2.4 набережные с вертикальными стенами и откосные набережные на искусственном основании высотой более 2 м.п.;
- 2.2.5 фонтаны с бассейном;
- 2.2.6 футбольные стадионы.

2.3 К нормам затрат труда, приведенным в таблице 2.1, применяются следующие дополнительные поправочные коэффициенты, учитывающие влияние усложняющих и упрощающих факторов:

- 2.3.1 участки в составе исторической застройки – коэффициент  $K_{и1.201} = 1,05$ ;
- 2.3.2 участки в зоне охраняемого ландшафта – коэффициент  $K_{и1.202} = 1,05$ ;
- 2.3.3 участки с уклоном поверхности выше 30 % – коэффициент  $K_{и1.203} = 1,1$ ;
- 2.3.4 участки со сложными гидрологическими условиями (заболоченные участки с высоким уровнем грунтовых вод и неудовлетворительным поверхностным стоком) – коэффициент  $K_{и1.204} = 1,1$ ;
- 2.3.5 участки с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями (просадочные, набухающие грунты, зоны горных выработок) – коэффициент  $K_{и1.205} = 1,15$ ;
- 2.3.6 участки в границах охранной зоны магистральных инженерных сетей, пересекающих территорию застройки, в границах полосы отвода железных дорог, в зоне влияния существующего и производства работ строящегося метрополитена – коэффициент  $K_{и1.206} = 1,2$ ;
- 2.3.7 оползневые и карстовые участки – коэффициент  $K_{и1.207} = 1,3$ .

2.4 При наличии усложняющих факторов их влияние на затраты трудовых ресурсов учитывается корректирующим коэффициентом сложности территории по отдельным участкам пропорционально значению натурального показателя объекта инжениринга, на котором

имеется влияние определенного усложняющего фактора.

2.5 В качестве натурального показателя в таблице 2.1 принимается площадь территории застройки (га) за вычетом площади территорий, прилегающих к объектам жилищно-гражданского назначения и являющихся самостоятельными объектами инжиниринга.

**Таблица 2.1 – Благоустройство и озеленение территории**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней			
			Общее руководство проектиро-ванием и планирова-нием	Финансовый контроллинг и учет в строитель-стве	Технический надзор	Общее руководство строитель-ством и пуско-наладкой
И120101a	Благоустройство и озеленение территории застройки, в том числе парков, скверов и бульваров, га	0,5	0,91	1,81	7,60	4,53
И120101b		1	1,40	2,80	11,80	7,00
И120101c		5	4,35	8,70	36,40	22,00
И120101d		10	6,80	13,60	57,40	34,00
И120101e		15	8,40	16,80	70,70	42,00
И120101f		20	9,40	18,70	78,40	47,00
И120101g		30	12,30	25,00	103,60	62,00
И120101h		40	15,10	30,00	126,70	75,00
И120101i		50	17,60	35,00	147,70	88,00
И120101j		70	22,00	45,00	188,30	112,00
И120101k		100	29,00	59,00	246,40	147,00
И120102a	Кладбище, га	1	0,91	1,82	7,60	4,55
И120102b		5	3,15	6,30	26,60	15,75
И120102c		10	5,25	10,50	44,10	26,00
И120102d		20	7,15	14,30	60,20	36,00
И120102e		30	9,40	18,70	78,40	47,00
И120102f		50	13,00	26,00	109,20	65,00
И120102g		70	16,40	33,00	137,20	82,00
И120102h		100	21,00	42,00	177,80	106,00

## **ГЛАВА 3**

### **НОРМЫ ЗАТРАТ ТРУДА НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПРИ ВОЗВЕДЕНИИ ЗДАНИЙ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

3.1 К нормам затрат труда, приведенным в таблицах главы 3 настоящего Сборника НЗТ, применяются следующие дополнительные коэффициенты, учитывающие влияние усложняющих и упрощающих факторов:

3.1.1 коэффициент степени сложности объекта инжиниринга  $K_{и1.301}$  (для отнесения к соответствующей степени сложности необходимо не менее трех совпадений характеристик объекта инжиниринга или условий оказания услуг):

**I степень сложности** – коэффициент  $K_{и1.301} = 1,00$ :

- объекты инжиниринга, строящиеся вне областных центров и г. Минска;
- применение типовых объемно-планировочных и конструктивных решений;
- элементы благоустройства прилегающей территории имеют прямолинейные прямоугольные очертания (более 90 %), из однородных материалов, без цветовых решений, без малых архитектурных форм;
- использование при строительстве проектной документации, разработанной в одну стадию;

**II степень сложности** – коэффициент  $K_{и1.301} = 1,05$ :

- объекты инжиниринга, строящиеся в областных центрах и/или г. Минске;
- объекты инжиниринга, строящиеся в районах сложившейся застройки на свободных от коммуникаций территориях при плотности застройки до 2,5 тыс.м<sup>2</sup>/га;
- применение нетиповых объемно-планировочных и конструктивных решений;
- элементы благоустройства прилегающей территории имеют преимущественно (более 50 %) прямолинейные прямоугольные очертания, из однородных материалов, применяются простые цветовые решения;
- использование при строительстве проектной документации, разработанной в две стадии;

**III степень сложности** – коэффициент  $K_{и1.301} = 1,10$ :

- объекты инжиниринга, строящиеся в районах сложившейся застройки с коммуникациями при плотности застройки более 2,5 тыс.м<sup>2</sup>/га;
- наличие просадочных, набухающих грунтов, расположение площадки строительства на подтопляемых территориях;
- производство работ в стесненных условиях;
- объекты инжиниринга, относящиеся к высотным строениям;
- элементы благоустройства прилегающей территории имеют преимущественно (более 50 %) криволинейные (непрямоугольные) очертания, из разнородных материалов, применяются различные цветовые решения, малые архитектурные формы;

**IV степень сложности** – коэффициент  $K_{и1.301} = 1,15$ :

- объекты инжиниринга, строящиеся на реконструируемой территории и(или) в зоне метрополитена;

- наличие просадочных, набухающих грунтов, расположение площадки строительства на подтопляемых территориях;
- производство работ в стесненных условиях при аварийном состоянии реконструкции существующих конструкций;
- применение нетиповых объемно-планировочных и конструктивных решений;
- объекты инжиниринга, строящиеся в составе комплекса с неповторяющимися конструктивными решениями;
- рабочая документация в составе строительного проекта разрабатывается параллельно с выполнением строительных и монтажных работ;

**V степень сложности** – коэффициент  $K_{и1.301} = 1,20$ :

- объекты инжиниринга, строящиеся в составе исторической застройки и(или) в зоне охраняемого ландшафта;
- культовые здания с нетиповыми объемно-планировочными и конструктивными решениями;
- применение сложных объемно-планировочных и конструктивных решений;
- использование уникальных технологических процессов, применяемых в республике впервые и требующих специального инструмента, оснастки, машин и механизмов;
- объекты экспериментального строительства и объекты, имеющие характеристики «сложный объект» согласно СН 1.03.04-2020;

3.1.2 коэффициент многофункциональности  $K_{и1.304}$  учитывает сложность оказания инженерных услуг в строительстве при возведении здания, полезная площадь которого включает помещения, относящиеся к различным функциональным группам.

Значение коэффициента многофункциональности приведено в таблице А.1 Приложения А к настоящему Сборнику НЗТ.

Отнесение обособленной части здания/сооружения к конкретной функциональной группе приведено в таблице А.2 Приложения А к настоящему Сборнику НЗТ.

Значение коэффициента многофункциональности корректируется на удельный вес полезной площади помещений конкретной функциональной группы в полезной площади всего здания/сооружения согласно СП 1.02.02-2024.

### **Раздел 3.1 Жилые здания**

3.1.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении жилых зданий по индивидуальным проектам (таблица 3.1).

3.1.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.1 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах ( $m^2$ ).

**Таблица 3.1 – Жилые здания**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектиро-ванием и планирова-нием	Финансовый контроллинг и учет в строитель-стве	Технический надзор	Общее руководство строитель-ством и пуско-наладкой	Завершение строитель-ства и приемка в эксплуата-цию
И130101a	Жилой дом, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	1,05	2,10	8,80	5,25	2,00
И130101b		300	2,50	5,00	21,00	12,50	3,41
И130101c		500	3,65	7,30	30,80	18,25	4,38
И130101d		1 000	6,40	12,80	53,90	32,00	6,13
И130101e		2 000	11,10	22,00	93,10	56,00	8,59
И130101f		3 000	15,00	30,00	125,30	75,00	10,47
И130101g		4 000	18,10	36,00	151,90	90,00	12,04
И130101h		5 000	20,00	41,00	170,10	101,00	13,42
И130101i		10 000	37,00	75,00	314,30	187,00	18,81
И130101j		15 000	53,00	106,00	443,80	264,00	22,91
И130101k		20 000	67,00	135,00	565,60	337,00	26,36
И130101l		25 000	81,00	162,00	681,80	406,00	29,38
И130101		30 000	95,00	189,00	794,50	473,00	32,11
И130101n		40 000	121,00	241,00	1013,60	604,00	36,93
И130101o		50 000	146,00	291,00	1222,90	728,00	41,17
И130101p		60 000	169,00	339,00	1422,40	847,00	44,99
И130102a	Здание общежития, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,00	8,00	33,60	20,00	2,00
И130102b		500	5,50	10,90	45,50	27,00	2,79
И130102c		1 000	9,40	18,70	78,40	47,00	4,41
И130102d		2 000	16,80	34,00	140,70	84,00	6,95
И130102e		3 000	23,00	47,00	195,30	116,00	9,07
И130102f		4 000	28,00	56,00	233,80	139,00	10,95
И130102g		5 000	31,00	62,00	260,40	155,00	12,68
И130102h		10 000	56,00	113,00	473,20	282,00	20,00
И130102i		15 000	79,00	159,00	666,40	397,00	26,10
И130102j		20 000	101,00	202,00	847,70	505,00	31,54
И130102k		25 000	122,00	243,00	1021,30	608,00	36,51
И130102l		30 000	141,00	283,00	1187,90	707,00	41,16
И130102		40 000	180,00	360,00	1511,30	900,00	49,72
И130102n		50 000	216,00	432,00	1815,80	1 081,00	57,60
И130102o		60 000	251,00	501,00	2104,90	1 253,00	64,90

### Раздел 3.2 Объекты для размещения детского дошкольного и общеобразовательного учреждения

3.2.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг для возведения детских дошкольных и общеобразовательных учреждений (таблица 3.2).

3.2.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.2 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.2 – Объекты для размещения детского дошкольного и общеобразовательного учреждения**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130201a	Здание для размещения детского дошкольного учреждения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,40	6,70	28,00	16,80	2,00
И130201b		500	4,70	9,30	39,20	23,00	2,69
И130201c		1 000	8,00	16,00	67,20	40,00	4,02
И130201d		2 000	14,20	28,00	119,00	71,00	6,01
И130201e		3 000	19,70	39,00	165,20	99,00	7,60
И130201f		4 000	24,00	47,00	198,80	118,00	8,98
И130201g		5 000	27,00	53,00	224,00	134,00	10,22
И130201h		10 000	47,00	95,00	397,60	237,00	15,28
И130201i		15 000	66,00	133,00	557,20	332,00	19,33
И130201j		20 000	84,00	169,00	708,40	422,00	22,84
И130201k		25 000	101,00	203,00	851,90	507,00	25,99
И130202a	Здание для размещения среднего учебного заведения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,10	6,10	25,90	15,30	2,00
И130202b		500	4,20	8,40	35,00	21,00	2,68
И130202c		1 000	7,20	14,40	60,20	36,00	3,99
И130202d		2 000	12,80	26,00	107,10	64,00	5,93
И130202e		3 000	17,70	35,00	148,40	89,00	7,48
И130202f		4 000	21,00	43,00	179,20	107,00	8,83
И130202g		5 000	24,00	47,00	198,80	119,00	10,03
И130202h		10 000	43,00	85,00	358,40	214,00	14,92
И130202i		15 000	60,00	120,00	504,00	300,00	18,82
И130202j		20 000	76,00	153,00	640,50	381,00	22,20
И130202k		25 000	92,00	184,00	770,70	459,00	25,23
И130202l		30 000	107,00	214,00	897,40	534,00	28,00
И130203a	Здание для размещения учебного корпуса среднего специального и(или) высшего учебного заведения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,20	8,30	35,00	21,00	2,00
И130203b		500	5,70	11,40	47,60	29,00	2,76
И130203c		1 000	9,80	19,50	81,90	49,00	4,29
И130203d		2 000	17,40	35,00	146,30	87,00	6,65
И130203e		3 000	24,00	48,00	202,30	121,00	8,60
И130203f		4 000	29,00	58,00	242,20	144,00	10,32
И130203g		5 000	33,00	65,00	273,70	163,00	11,89
И130203h		10 000	57,00	114,00	479,50	285,00	18,45
И130203i		15 000	80,00	160,00	673,40	401,00	23,85
И130203j		20 000	102,00	204,00	855,40	509,00	28,62
И130203k		25 000	122,00	245,00	1028,30	612,00	32,97
И130203l		30 000	142,00	285,00	1194,90	711,00	37,01

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130204a	Здание для размещения учебно-лабораторного корпуса среднего специального и(или) высшего учебного заведения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,30	8,60	36,40	22,00	2,00
И130204b		500	6,00	11,90	49,70	30,00	2,78
И130204c		1 000	10,20	20,00	85,40	51,00	4,35
И130204d		2 000	18,30	37,00	153,30	91,00	6,80
И130204e		3 000	25,00	50,00	211,40	126,00	8,83
И130204f		4 000	30,00	60,00	253,40	151,00	10,63
И130204g		5 000	36,00	71,00	298,20	178,00	12,28
И130204h		10 000	60,00	119,00	500,50	298,00	19,20
И130204i		15 000	84,00	167,00	702,80	419,00	24,94
И130204j		20 000	106,00	212,00	891,80	531,00	30,02
И130204k		25 000	128,00	255,00	1071,70	638,00	34,67
И130204l		30 000	148,00	297,00	1246,00	742,00	39,00

### Раздел 3.3 Гостиницы

3.3.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении гостиниц (таблица 3.3).

3.3.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.3 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.3 – Гостиницы**

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130301a	Здание для размещения гостиницы однозвездочной с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,70	9,40	39,20	24,00	2,00
И130301b		500	6,90	13,80	58,10	35,00	2,79
И130301c		1 000	11,90	24,00	100,10	60,00	4,41
И130301d		2 000	21,00	42,00	177,80	106,00	6,95
И130301e		3 000	29,00	58,00	242,20	144,00	9,07
И130301f		4 000	35,00	70,00	293,30	175,00	10,95
И130301g		5 000	39,00	78,00	328,30	195,00	12,68
И130301h		10 000	72,00	144,00	602,70	359,00	20,00
И130301i		15 000	97,00	194,00	813,40	484,00	26,10
И130301j		20 000	120,00	240,00	1 006,60	599,00	31,54
И130301k		25 000	140,00	281,00	1 178,10	701,00	36,51
И130301l		30 000	159,00	317,00	1 332,10	793,00	41,16
И130301m		40 000	192,00	384,00	1 614,20	961,00	49,72
И130301n		50 000	224,00	447,00	1 878,10	1 118,00	57,60
И130301o		60 000	251,00	502,00	2 108,40	1 255,00	64,90

Иденти- фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль- ного показателя объекта инжини- ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектиро- ванием и планирова- нием	Финансовый контроллинг и учет в строитель- стве	Технический надзор	Общее руководство строитель- ством и пуско- наладкой	Завершение строитель- ства и приемка в эксплуата- цию
И130302a	Здание для размещения гостиницы двухзвездочной с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	5,40	10,80	45,50	27,00	2,10
И130302b		500	8,00	15,90	66,50	40,00	2,96
И130302c		1 000	13,80	28,00	115,50	69,00	4,73
И130302d		2 000	24,00	49,00	205,10	122,00	7,55
И130302e		3 000	33,00	66,00	277,90	165,00	9,93
И130302f		4 000	40,00	80,00	336,70	201,00	12,06
И130302g		5 000	47,00	93,00	392,00	233,00	14,02
И130302h		10 000	82,00	164,00	687,40	409,00	22,38
И130302i		15 000	111,00	221,00	928,90	553,00	29,43
И130302j		20 000	137,00	273,00	1 148,00	683,00	35,73
И130302k		25 000	160,00	320,00	1 342,60	799,00	41,54
И130302l		30 000	180,00	361,00	1 515,50	902,00	46,98
И130302m		40 000	218,00	437,00	1 834,70	1 092,00	57,00
И130302n		50 000	254,00	508,00	2 132,20	1 269,00	66,30
И130302o		60 000	286,00	571,00	2 398,90	1 428,00	75,00
И130303a	Здание для размещения гостиницы трехзвездочной с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	6,20	12,30	51,80	31,00	2,22
И130303b		500	8,90	17,80	74,90	45,00	3,11
И130303c		1 000	15,60	31,00	130,90	78,00	5,21
И130303d		2 000	28,00	55,00	231,70	138,00	8,86
И130303e		3 000	37,00	75,00	312,90	186,00	11,67
И130303f		4 000	45,00	90,00	379,40	226,00	13,91
И130303g		5 000	53,00	105,00	441,00	263,00	15,94
И130303h		10 000	92,00	184,00	772,10	460,00	27,00
И130303i		15 000	124,00	248,00	1 040,90	620,00	35,00
И130303j		20 000	153,00	306,00	1 285,90	765,00	43,00
И130303k		25 000	179,00	358,00	1 502,20	894,00	49,00
И130303l		30 000	202,00	403,00	1 693,30	1 008,00	55,00
И130303m		40 000	244,00	488,00	2 048,20	1 219,00	65,00
И130303n		50 000	283,00	566,00	2 377,90	1 416,00	75,00
И130303o		60 000	326,00	652,00	2 737,70	1 630,00	85,00
И130304a	Здание для размещения гостиницы четырехзвездочной с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	6,80	13,60	57,40	34,00	2,45
И130304b		500	9,90	19,80	83,30	50,00	3,46
И130304c		1 000	17,40	35,00	145,60	87,00	5,81
И130304d		2 000	31,00	61,00	257,60	154,00	9,86
И130304e		3 000	41,00	83,00	347,20	207,00	12,95
И130304f		4 000	50,00	100,00	421,40	251,00	15,43
И130304g		5 000	58,00	116,00	486,50	290,00	17,59
И130304h		10 000	102,00	203,00	853,30	508,00	30,00
И130304i		15 000	137,00	274,00	1 150,80	685,00	39,00
И130304j		20 000	169,00	338,00	1 420,30	845,00	47,00
И130304k		25 000	197,00	394,00	1 656,20	986,00	54,00
И130304l		30 000	222,00	444,00	1 866,20	1 111,00	60,00
И130304m		40 000	269,00	537,00	2 255,40	1 343,00	72,00
И130304n		50 000	317,00	633,00	2 658,60	1 583,00	83,00
И130304o		60 000	366,00	733,00	3 077,20	1 832,00	96,00

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130305a	Здание для размещения гостиницы пятизвездочной с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	7,50	15,00	63,00	38,00	2,70
И130305b		500	10,90	22,00	91,00	54,00	3,79
И130305c		1 000	19,20	38,00	161,00	96,00	6,41
И130305d		2 000	34,00	67,00	282,80	169,00	10,82
И130305e		3 000	45,00	91,00	381,50	227,00	14,22
И130305f		4 000	55,00	110,00	462,70	275,00	16,94
И130305g		5 000	63,00	127,00	532,70	317,00	19,25
И130305h		10 000	111,00	223,00	935,20	557,00	32,00
И130305i		15 000	150,00	300,00	1 258,60	749,00	43,00
И130305j		20 000	185,00	370,00	1 551,90	924,00	52,00
И130305k		25 000	215,00	431,00	1 808,10	1 076,00	59,00
И130305l		30 000	242,00	485,00	2 036,30	1 212,00	66,00
И130305m		40 000	293,00	585,00	2 458,40	1 463,00	78,00
И130305n		50 000	351,00	703,00	2 951,20	1 757,00	93,00
И130305o		60 000	407,00	813,00	3 416,00	2 034,00	106,00

#### Раздел 3.4 Физкультурно-оздоровительные спортивные учреждения

3.4.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении физкультурно-оздоровительных спортивных учреждений (таблица 3.4).

3.4.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.4 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.4 – Физкультурно-оздоровительные спортивные учреждения**

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130401a	Здание для размещения катка(ов) с искусственным ледовым покрытием с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	500	8,00	15,90	66,50	40,00	2,72
И130401b		1 000	13,50	27,00	113,40	68,00	4,43
И130401c		2 000	24,00	49,00	204,40	122,00	7,65
И130401d		3 000	33,00	67,00	280,70	167,00	10,25
И130401e		4 000	40,00	80,00	335,30	200,00	12,03
И130401f		5 000	48,00	95,00	399,70	238,00	14,14
И130401g		10 000	81,00	162,00	681,10	405,00	23,00
И130401h		15 000	112,00	225,00	943,60	562,00	31,00
И130401i		20 000	141,00	281,00	1 181,60	704,00	38,00
И130401j		25 000	167,00	334,00	1 401,40	834,00	45,00
И130401k		30 000	194,00	387,00	1 626,10	968,00	52,00
И130401l		40 000	245,00	490,00	2 058,70	1 225,00	64,00
И130401m		50 000	294,00	587,00	2 466,80	1 469,00	76,00
И130401n		60 000	345,00	690,00	2 899,40	1 726,00	88,00

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
I130402a	Здание для размещения плавательного бассейна(ов) с ваннами для гидропроцедур, а также административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	500	7,80	15,50	65,10	39,00	2,65
I130402b		1 000	13,30	27,00	111,30	66,00	4,34
I130402c		2 000	24,00	48,00	200,90	120,00	7,51
I130402d		3 000	33,00	66,00	275,80	164,00	10,07
I130402e		4 000	41,00	81,00	340,90	203,00	12,23
I130402f		5 000	47,00	95,00	398,30	237,00	14,10
I130402g		10 000	80,00	159,00	669,20	398,00	23,00
I130402h		15 000	110,00	221,00	927,50	552,00	31,00
I130402i		20 000	138,00	277,00	1 162,00	692,00	38,00
I130402j		25 000	164,00	328,00	1 378,30	821,00	44,00
I130402k		30 000	190,00	381,00	1 599,50	952,00	51,0
I130402l		40 000	241,00	482,00	2 025,80	1 206,00	63,0
I130402m		50 000	289,00	578,00	2 426,90	1 445,00	75,0
I130402n		60 000	338,00	677,00	2 842,70	1 692,00	86,0
I130403a	Плоскостное сооружение открытое для игровых и индивидуальных видов спорта (площадка, стадион, корт и др.), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	500	0,30	0,60	2,40	1,40	0,10
I130403b		1 000	0,50	1,00	4,30	2,60	0,17
I130403c		2 000	0,80	1,70	7,00	4,20	0,27
I130403d		3 000	1,10	2,10	8,80	5,30	0,42
I130403e		4 000	1,20	2,30	9,70	5,80	0,45
I130403f		5 000	1,20	2,40	10,10	6,00	0,56
I130403g		10 000	2,20	4,40	18,20	11,00	0,72
I130403h		15 000	3,00	6,00	25,20	15,00	0,82
I130403i		20 000	3,70	7,40	30,80	18,50	0,99
I130403j		25 000	4,30	8,60	36,40	22,00	1,13
I130404a	Плоскостное сооружение с воздухоопорной бескаркасной оболочкой для игровых и индивидуальных видов спорта (площадка, стадион, корт и др.), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	500	1,10	2,10	8,80	5,30	0,37
I130404b		1 000	1,70	3,40	14,00	8,50	0,57
I130404c		2 000	2,90	5,70	23,80	14,30	0,91
I130404d		3 000	3,60	7,10	30,10	17,80	1,10
I130404e		4 000	3,90	7,80	32,90	19,50	1,18
I130404f		5 000	4,50	9,00	37,80	23,00	1,34
I130404g		10 000	8,20	16,30	68,60	41,00	2,30
I130404h		15 000	11,60	23,00	97,30	58,00	3,15
I130404i		20 000	14,90	30,00	124,60	74,00	3,96
I130404j		25 000	18,00	36,00	151,20	90,00	4,72
I130405a	Здание для размещения спортивного зала(ов) для игровых и индивидуальных видов спорта с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	500	7,10	14,20	59,50	36,00	2,00
I130405b		1 000	8,20	16,40	68,60	41,00	3,22
I130405c		2 000	13,00	26,00	108,50	65,00	5,17
I130405d		3 000	18,50	37,00	154,70	92,00	6,83
I130405e		4 000	24,00	47,00	198,80	118,00	8,31
I130405f		5 000	29,00	57,00	240,10	143,00	9,68
I130405g		10 000	52,00	103,00	434,00	258,00	15,56
I130405h		15 000	73,00	145,00	610,40	363,00	20,54
I130405i		20 000	92,00	185,00	774,90	461,00	25,02
I130405j		25 000	111,00	222,00	931,00	554,00	29,15
I130405k		30 000	129,00	258,00	1 082,20	644,00	33,02

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130406a	Здание с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями для обслуживания посетителей и инженерных систем спортивных сооружений, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,20	8,40	35,00	21,00	2,00
И130406b		500	5,70	11,40	47,60	29,00	2,80
И130406c		1 000	9,10	18,10	76,30	45,00	4,43
И130406d		2 000	15,20	30,00	127,40	76,00	7,00
И130406e		3 000	22,00	43,00	182,00	109,00	9,14
И130406f		4 000	27,00	55,00	229,60	137,00	11,05
И130406g		5 000	33,00	66,00	277,90	165,00	12,81
И130406h		10 000	59,00	118,00	496,30	295,00	20,24
И130406i		15 000	83,00	166,00	698,60	416,00	26,44
И130406j		20 000	104,00	208,00	875,00	521,00	31,97
И130406k		25 000	126,00	251,00	1 055,60	628,00	37,04
И130406l		30 000	144,00	288,00	1 210,30	720,00	41,78
И130406m		40 000	183,00	366,00	1 537,90	916,00	50,50
И130406n		50 000	217,00	433,00	1 819,30	1 083,00	58,50
И130406o		60 000	251,00	503,00	2 111,20	1 257,00	66,00

### Раздел 3.5 Розничная торговля и общественное питание

3.5.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении зданий для размещения предприятий розничной торговли и общественного питания (таблица 3.5).

3.5.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.5 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.5 – Объекты розничной торговли и общественного питания**

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130501a	Здание для размещения объектов розничной торговли с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	2,20	4,40	18,20	11,00	2,00
И130501b		300	5,60	11,20	46,90	28,00	3,82
И130501c		500	8,60	17,20	72,10	43,00	5,15
И130501d		1 000	14,00	28,00	117,60	70,00	7,75
И130501e		2 000	26,00	52,00	218,40	130,00	11,65
И130501f		3 000	35,00	70,00	291,90	174,00	14,78
И130501g		4 000	44,00	89,00	372,40	222,00	17,51
И130501h		5 000	50,00	101,00	422,80	252,00	19,96
И130501i		10 000	85,00	170,00	713,30	425,00	30,00
И130501j		15 000	113,00	226,00	949,90	566,00	38,08
И130501k		20 000	142,00	284,00	1 190,70	709,00	45,10
И130501l		25 000	161,00	322,00	1 351,00	804,00	51,40
И130501m		30 000	187,00	374,00	1 570,10	935,00	57,20
И130501n		40 000	237,00	474,00	1 991,50	1 186,00	67,80
И130501o		50 000	285,00	569,00	2 390,50	1 423,00	77,30
И130501p		60 000	334,00	667,00	2 801,40	1 668,00	86,00

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130502a	Здание для размещения ресторана, кафе или бара с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения. первого класса, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	2,10	4,10	17,50	10,30	2,00
И130502b		300	5,30	10,50	44,10	26,00	3,62
И130502c		500	8,10	16,10	67,90	40,00	4,77
И130502d		1 000	13,10	26,00	109,90	65,00	6,94
И130502e		2 000	24,00	49,00	203,70	121,00	10,09
И130502f		3 000	32,00	65,00	272,30	162,00	12,56
И130502g		4 000	41,00	83,00	347,90	207,00	14,67
И130502h		5 000	47,00	94,00	395,50	235,00	16,55
И130502i		10 000	85,00	170,00	712,60	424,00	24,07
И130502j		15 000	104,00	209,00	877,10	522,00	29,96
И130502k		20 000	133,00	266,00	1 115,10	664,00	35,00
И130503a	Здание для размещения ресторана, кафе или бара с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения. высшего класса, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	2,40	4,80	20,30	12,00	2,00
И130503b		300	6,10	12,20	51,10	31,00	3,72
И130503c		500	9,30	18,50	77,70	46,00	4,97
И130503d		1 000	15,20	30,00	127,40	76,00	7,35
И130503e		2 000	28,00	56,00	235,90	141,00	10,88
И130503f		3 000	38,00	75,00	315,00	188,00	13,68
И130503g		4 000	48,00	96,00	401,80	239,00	16,10
И130503h		5 000	54,00	109,00	456,40	272,00	18,27
И130503i		10 000	98,00	195,00	820,40	488,00	27,03
И130503j		15 000	120,00	240,00	1 007,30	600,00	34,00
И130503k		20 000	152,00	305,00	1 280,30	762,00	40,00
И130504a	Здание для размещения ресторана, кафе или бара с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения. класс люкс, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	2,60	5,20	21,70	13,00	2,00
И130504b		300	6,50	12,90	53,90	32,00	3,78
И130504c		500	9,50	18,90	79,10	47,00	5,08
И130504d		1 000	16,80	34,00	140,70	84,00	7,59
И130504e		2 000	31,00	61,00	257,60	153,00	11,34
И130504f		3 000	41,00	82,00	343,00	204,00	14,34
И130504g		4 000	52,00	104,00	437,50	260,00	16,94
И130504h		5 000	59,00	118,00	494,20	294,00	19,28
И130504i		10 000	106,00	212,00	889,70	530,00	28,80
И130504j		15 000	130,00	260,00	1 092,70	651,00	36,42
И130504k		20 000	165,00	330,00	1 387,40	826,00	43,03
И130505a	Здание для размещения предприятий общественного питания различного типа (кроме ресторанов, кафе и баров) с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	100	1,30	2,50	10,50	6,30	2,00
И130505b		300	1,90	3,70	15,40	9,30	3,15
И130505c		500	2,90	5,70	23,80	14,30	3,89
И130505d		1 000	5,30	10,50	44,10	26,00	5,17
И130505e		2 000	9,40	18,70	78,40	47,00	6,88
И130505f		3 000	13,30	27,00	111,30	66,00	8,14
И130505g		4 000	17,10	34,00	143,50	85,00	9,16
И130505h		5 000	21,00	41,00	173,60	103,00	10,05
И130505i		10 000	38,00	76,00	320,60	191,00	13,37
И130505j		15 000	54,00	108,00	452,20	269,00	15,81
И130505k		20 000	69,00	137,00	576,10	343,00	17,80

## Раздел 3.6 Объекты для размещения культурно-зрелищных организаций

3.6.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении зданий культурно-зрелищных учреждений (таблица 3.6).

3.6.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.6 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах ( $m^2$ ).

**Таблица 3.6 – Объекты для размещения культурно-зрелищных организаций**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектиро-ванием и планирова-нием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пуско-наладкой	Завершение строитель-ства и приемка в эксплуата-цию
I130601a	Здание для размещения библиотеки с фондхранилищем и другими административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, $m^2$ чистой площади сооружения-нетто	300	3,60	7,20	30,10	18,00	2,00
I130601b		500	5,00	9,90	41,30	25,00	2,72
I130601c		1 000	8,50	17,00	71,40	43,00	4,13
I130601d		2 000	15,10	30,00	126,70	76,00	6,27
I130601e		3 000	21,00	42,00	175,70	105,00	8,00
I130601f		4 000	25,00	50,00	210,70	126,00	9,51
I130601g		5 000	29,00	58,00	241,50	144,00	10,88
I130601h		10 000	50,00	100,00	420,00	250,00	16,52
I130601i		15 000	70,00	140,00	589,40	351,00	21,09
I130601j		20 000	89,00	178,00	749,00	446,00	25,07
I130601k		25 000	107,00	215,00	901,60	537,00	28,68
I130601l		30 000	125,00	250,00	1 048,60	624,00	32,01
I130602a	Здание для размещения выставочного зала(ов), музея с фондхранилищем и другими административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, $m^2$ чистой площади сооружения-нетто	300	4,60	9,10	38,50	23,00	2,00
I130602b		500	6,30	12,50	52,50	31,00	2,79
I130602c		1 000	10,70	21,00	89,60	54,00	4,37
I130602d		2 000	19,30	39,00	161,70	96,00	6,86
I130602e		3 000	27,00	53,00	223,30	133,000	8,94
I130602f		4 000	32,00	64,00	267,40	159,00	10,78
I130602g		5 000	37,00	74,00	312,20	186,00	12,46
I130602h		10 000	63,00	125,00	526,40	314,00	19,56
I130602i		15 000	88,00	176,00	739,20	440,00	25,46
I130602j		20 000	112,00	223,00	938,00	559,00	30,70
I130602k		25 000	134,00	269,00	1 127,70	671,00	35,50
I130602l		30 000	156,00	312,00	1 309,70	780,00	39,96
I130603a	Здание для размещения кинотеатра, театра или концертного зала с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, $m^2$ чистой площади сооружения-нетто	300	4,30	8,50	35,70	21,00	2,00
I130603b		500	5,80	11,60	49,00	29,00	2,69
I130603c		1 000	10,00	20,00	84,00	50,00	4,03
I130603d		2 000	17,90	36,00	150,50	90,00	6,02
I130603e		3 000	25,00	50,00	207,90	124,00	7,62
I130603f		4 000	30,00	59,00	248,50	148,00	9,00
I130603g		5 000	35,00	69,00	290,50	173,00	10,25
I130603h		10 000	44,00	88,00	370,30	220,00	15,33
I130603i		15 000	62,00	124,00	522,20	311,00	19,40
I130603j		20 000	79,00	158,00	665,00	396,00	22,93
I130603k		25 000	95,00	191,00	801,50	477,00	26,10
I130603l		30 000	111,00	223,00	934,50	556,00	29,01

## Раздел 3.7 Лечебно-профилактические организации

3.7.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении зданий для размещения лечебных и лечебно-профилактических организаций (таблица 3.7).

3.7.2 При совмещении в здании двух и более функций (например, кардиохирургический корпус) норма затрат труда на оказание услуг при возведении здания определяется суммированием долей норм затрат труда, определенных по значению чистой площади сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, пропорционально удельному весу функции в полезной площади здания.

3.7.3 В качестве натурального показателя в таблице 3.7 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах ( $\text{м}^2$ ).

**Таблица 3.7 – Лечебно-профилактические организации**

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130701a	Здание для размещения амбулаторно-поликлинической организации с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения (амбулатория, поликлиника, диспансер, центр, медицинская часть), $\text{м}^2$ чистой площади сооружения-нетто	300	5,00	10,00	42,00	25,00	2,00
И130701b		500	7,50	14,90	62,30	37,00	2,72
И130701c		1 000	13,20	26,00	110,60	66,00	4,13
И130701d		2 000	24,00	48,00	201,60	120,00	6,27
И130701e		3 000	31,00	62,00	261,10	156,00	8,00
И130701f		4 000	40,00	79,000	333,20	198,00	9,51
И130701g		5 000	41,00	82,00	345,80	206,00	10,88
И130701h		10 000	59,00	118,00	497,00	296,00	16,52
И130701i		15 000	76,00	153,00	640,50	381,00	21,09
И130701j		20 000	88,00	176,00	739,20	440,00	25,07
И130701k		25 000	106,00	212,00	891,10	530,00	28,68
И130701l		30 000	124,00	247,00	1 037,40	618,00	32,01
И130702a	Здание для размещения организации скорой медицинской помощи с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения (центр, станция, подстанция), $\text{м}^2$ чистой площади сооружения-нетто	300	6,20	12,40	51,80	31,00	2,20
И130702b		500	7,50	15,000	63,00	38,00	2,56
И130702c		1 000	11,90	24,00	100,10	60,00	3,88
И130702d		2 000	17,90	36,00	149,80	89,00	5,54
И130702e		3 000	25,00	51,00	212,80	127,00	7,65
И130702f		4 000	32,00	65,00	272,30	162,00	9,58
И130702g		5 000	39,00	78,00	329,00	196,00	11,39
И130702h		10 000	71,00	141,00	592,20	353,00	19,54
И130702i		15 000	99,00	198,00	833,00	496,00	27,00
И130702j		20 000	126,00	252,00	1 057,70	630,00	33,00
И130702k		25 000	152,00	303,00	1 272,60	758,00	39,00
И130702l		30 000	176,00	352,00	1 478,40	880,00	45,00

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130703a	Здание для размещения больничной организации по оказанию специализированной медицинской помощи с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения (больница, госпиталь, диспансер, центр, родильный дом, хоспис), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	6,30	12,60	53,20	32,00	2,23
И130703b		500	9,40	18,80	79,10	47,00	3,21
И130703c		1 000	17,10	34,00	143,50	85,00	5,55
И130703d		2 000	31,00	62,00	261,10	156,00	9,65
И130703e		3 000	44,00	87,00	365,40	218,00	13,12
И130703f		4 000	55,00	109,00	459,20	273,00	16,15
И130703g		5 000	64,00	128,00	536,20	319,00	18,58
И130703h		10 000	101,00	202,00	847,70	505,00	28,00
И130703i		15 000	142,00	284,00	1 190,70	709,00	38,00
И130703j		20 000	178,00	356,00	1 495,20	890,00	47,00
И130703k		25 000	198,00	395,00	1 659,00	988,00	51,00
И130703l		30 000	227,00	453,00	1 903,30	1 133,00	58,00
И130704a	Здание для размещения больничной организации по оказанию высокотехнологической медицинской помощи с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения (больница, госпиталь, диспансер, центр и др.), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	7,20	14,30	60,20	36,00	2,53
И130704b		500	10,70	21,00	89,60	54,00	3,66
И130704c		1 000	19,40	39,00	163,10	97,00	6,32
И130704d		2 000	35,00	71,00	297,50	177,00	10,98
И130704e		3 000	49,00	99,00	414,40	247,00	14,88
И130704f		4 000	62,00	124,00	520,80	310,00	18,33
И130704g		5 000	72,00	144,00	605,50	360,00	21,00
И130704h		10 000	114,00	228,00	958,30	570,00	32,00
И130704i		15 000	160,00	320,00	1 344,70	801,00	43,00
И130704j		20 000	201,00	402,00	1 687,00	1 004,00	53,00
И130704k		25 000	222,00	445,00	1 867,60	1 112,00	58,00
И130704l		30 000	255,00	510,00	2 141,30	1 275,00	65,00
И130705a	Здание для размещения санитарно-эпидемиологической организации с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,10	8,10	34,30	20,00	2,00
И130705b		500	6,10	12,10	51,10	30,00	2,66
И130705c		1 000	10,80	22,00	91,00	54,00	3,91
И130705d		2 000	19,50	39,00	163,80	98,00	5,75
И130705e		3 000	25,00	51,00	213,50	127,00	7,21
И130705f		4 000	33,00	65,00	273,00	163,00	8,46
И130705g		5 000	34,00	67,00	282,80	169,00	9,58
И130705h		10 000	49,00	98,00	409,50	244,00	14,10
И130705i		15 000	63,00	126,00	528,50	315,00	17,67
И130705j		20 000	73,00	146,00	611,10	364,00	20,74
И130705k		25 000	88,00	175,00	736,40	439,00	23,49
И130705l		30 000	102,00	205,00	858,90	511,00	26,00

Идентификатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натурального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контрольлинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пусконаладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130706a	Здание для размещения санатория с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения (санаторий, профилакторий, центр реабилитации), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	6,20	12,30	51,80	31,00	2,22
И130706b		500	8,90	17,70	74,20	44,00	3,09
И130706c		1 000	15,40	31,00	128,80	77,00	5,14
И130706d		2 000	27,00	54,00	227,50	136,00	8,70
И130706e		3 000	31,00	63,00	263,20	157,00	9,82
И130706f		4 000	37,00	75,00	314,30	187,00	11,52
И130706g		5 000	45,00	91,00	380,10	226,00	13,74
И130706h		10 000	71,00	142,00	595,70	355,00	21,00
И130706i		15 000	96,00	193,00	808,50	481,00	27,00
И130706j		20 000	122,00	245,00	1 027,60	612,00	34,00
И130706k		25 000	147,00	294,00	1 236,20	736,00	40,00
И130706l		30 000	171,00	342,00	1 435,70	855,00	47,00
И130706m		40 000	217,00	433,00	1 820,00	1 083,00	58,00
И130706n		50 000	260,00	520,00	2 182,60	1 299,00	69,00
И130706o		60 000	309,00	619,00	2 598,40	1 547,00	81,00
И130707a	Здание для размещения организации для оказания ветеринарной помощи с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,80	7,60	32,20	19,00	2,00
И130707b		500	5,70	11,30	47,60	28,00	2,78
И130707c		1 000	10,10	20,00	84,70	50,00	4,35
И130707d		2 000	18,20	36,00	152,60	91,00	6,80
И130707e		3 000	25,00	51,00	212,80	127,00	8,83
И130707f		4 000	32,00	63,00	265,30	158,00	10,63
И130707g		5 000	37,00	74,00	312,20	186,00	12,28
И130707h		10 000	66,00	132,00	553,70	330,00	19,20
И130707i		15 000	91,00	181,00	761,60	453,00	24,94
И130707j		20 000	113,00	226,00	947,80	564,00	30,02
И130707k		25 000	133,00	266,00	1 115,80	664,00	34,67
И130707l		30 000	151,00	302,00	1 269,10	756,00	39,00

### Раздел 3.8 Объекты коммунально-бытового назначения

3.8.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении зданий для размещения предприятий коммунально-бытового назначения (таблица 3.8).

3.8.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.8 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.8 – Объекты коммунально-бытового назначения**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектиро-ванием и планирова-нием	Финансовый контроллинг и учет в строитель-стве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пуско-наладкой	Завершение строитель-ства и приемка в эксплуата-цию
И130801a	Здание для размещения центров по оказанию населению различных бытовых услуг (мастерские по ремонту одежды, бытовой техники и т.п., химчистки, парикмахерские, прачечные, салоны фотопечати и др.), м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,30	8,50	35,70	21,00	2,00
И130801b		500	6,20	12,40	51,80	31,00	2,82
И130801c		1 000	10,80	22,00	90,30	54,00	4,51
И130801d		2 000	19,00	38,00	158,90	95,00	7,21
И130801e		3 000	26,00	51,00	215,60	129,00	9,49
И130801f		4 000	31,00	62,00	261,80	156,00	11,53
И130801g		5 000	35,00	69,00	290,50	173,00	13,41
И130801h		10 000	63,00	125,00	526,40	314,00	21,42
И130801i		15 000	88,00	177,00	742,00	442,00	28,19
И130801j		20 000	112,00	224,00	942,20	561,00	34,24
И130801k		25 000	135,00	270,00	1 134,00	675,00	39,82
И130801l		30 000	157,00	314,00	1 320,20	786,00	45,04
И130801m		40 000	200,00	399,00	1 677,20	998,00	54,70
И130801n		50 000	240,00	479,00	2 013,20	1 198,00	63,60
И130801o		60 000	278,00	556,00	2 335,20	1 390,00	72,00
И130802a	Здание для размещения бани, сауны с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,70	7,40	30,80	18,50	2,00
И130802b		500	5,40	10,70	44,80	27,00	2,78
И130802c		1 000	9,20	18,40	77,00	46,00	4,36
И130802d		2 000	16,10	32,00	135,10	80,00	6,84
И130802e		3 000	22,00	43,00	181,30	108,00	8,89
И130802f		4 000	26,00	52,00	217,00	129,00	10,71
И130802g		5 000	29,00	58,00	245,00	146,00	12,38
И130802h		10 000	53,00	107,00	447,30	266,00	19,40
И130802i		15 000	75,00	150,00	629,30	375,00	25,24
И130802j		20 000	95,00	191,00	800,80	477,00	30,41
И130802k		25 000	115,00	230,00	964,60	574,00	35,14
И130802l		30 000	134,00	267,00	1 122,80	669,00	39,55
И130802m		40 000	170,00	341,00	1 430,10	851,00	47,65
И130802n		50 000	205,00	409,00	1 718,50	1 023,00	55,10
И130802o		60 000	237,00	475,00	1 993,60	1 187,00	62,00

### Раздел 3.9 Административные здания

3.9.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении административных зданий, зданий банков, зданий для размещения органов внутренних дел и других аналогичных учреждений (таблица 3.9).

3.9.2 В качестве натурального показателя в таблице 3.9 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.9 – Административные здания**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектиро-ванием и планирова-нием	Финансовый контроллинг и учет в строитель-стве	Технический надзор	Общее руководство строитель-ством и пуско-наладкой	Завершение строитель-ства и приемка в эксплуата-цию
И130901a	Административное здание для размещения республиканских органов государственного управления, органов местного управления и самоуправления, судов и органов прокуратуры с бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	5,10	10,20	42,70	26,00	2,00
И130901b		500	7,50	14,90	62,30	37,00	2,85
И130901c		1 000	11,90	24,00	100,10	60,00	4,62
И130901d		2 000	21,00	42,00	177,10	106,00	7,49
И130901e		3 000	28,00	57,00	238,70	142,00	9,93
И130901f		4 000	35,00	71,00	296,80	177,00	12,14
И130901g		5 000	42,00	84,00	354,20	211,00	14,18
И130901h		10 000	74,00	148,00	622,30	371,00	22,97
И130901i		15 000	104,00	207,00	870,10	518,00	30,46
И130901j		20 000	131,00	262,00	1 098,30	654,00	37,22
И130901k		25 000	156,00	313,00	1 313,90	782,00	43,47
И130901l		30 000	181,00	362,00	1 519,00	904,00	49,35
И130901m		40 000	228,00	456,00	1 913,10	1 139,00	60,30
И130901n		50 000	272,00	543,00	2 281,30	1 358,00	70,40
И130901o		60 000	313,00	626,00	2 627,10	1 564,00	80,00
И130902a	Административное здание для размещения рабочих мест управленческого, экономического, консалтингового, научного, проектного, инженерного, информационного персонала организации и т.п. с бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,40	6,70	28,00	16,80	2,00
И130902b		500	5,10	10,20	42,70	26,00	2,80
И130902c		1 000	9,10	18,10	76,30	45,00	4,43
И130902d		2 000	16,40	33,00	137,20	82,00	7,00
И130902e		3 000	23,00	46,00	193,20	115,00	9,14
И130902f		4 000	29,00	58,00	242,90	145,00	11,05
И130902g		5 000	35,00	69,00	289,80	173,00	12,81
И130902h		10 000	62,00	124,00	520,10	310,00	20,24
И130902i		15 000	86,00	173,00	725,20	432,00	26,44
И130902j		20 000	109,00	217,00	912,10	543,00	31,97
И130902k		25 000	129,00	259,00	1 087,10	647,00	37,04
И130902l		30 000	149,00	298,00	1 252,30	746,00	41,78
И130902m		40 000	168,00	375,00	1 575,00	938,00	50,50
И130902n		50 000	223,00	445,00	1 870,40	1 113,00	58,50
И130902o		60 000	256,00	511,00	2 146,20	1 278,00	66,00
И130903a	Административное здание для размещения финансово-кредитных организаций с бытовыми и служебными помещениями различного назначения, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	4,80	9,60	40,60	24,00	2,00
И130903b		500	7,10	14,10	59,50	35,00	2,84
И130903c		1 000	12,10	24,00	101,50	60,00	4,59
И130903d		2 000	21,00	43,00	179,20	107,00	7,39
И130903e		3 000	29,00	57,00	240,80	144,00	9,78
И130903f		4 000	35,00	69,00	290,50	173,00	11,92
И130903g		5 000	39,00	79,00	331,10	197,00	13,90
И130903h		10 000	71,00	142,00	595,00	354,00	22,41
И130903i		15 000	99,00	198,00	831,60	495,00	29,63
И130903j		20 000	125,00	250,00	1 050,70	626,00	36,12
И130903k		25 000	150,00	299,00	1 256,50	748,00	42,13
И130903l		30 000	173,00	346,00	1 453,90	866,00	47,77
И130903m		40 000	218,00	437,00	1 834,00	1 092,00	58,20
И130903n		50 000	260,00	520,00	2 185,40	1 301,00	67,90
И130903o		60 000	300,00	600,00	2 519,30	1 500,00	77,00

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натуального показателя	Значение натуального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пуско-наладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И130904a	Здание для размещения территориальных органов внутренних дел и их функциональных подразделений, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	3,90	7,70	32,20	19,30	2,00
И130904b		500	5,60	11,10	46,90	28,00	2,78
И130904c		1 000	9,60	19,20	80,50	48,00	4,35
И130904d		2 000	16,90	34,00	141,40	84,00	6,80
И130904e		3 000	23,00	45,00	190,40	113,00	8,84
И130904f		4 000	27,00	54,00	228,20	136,00	10,64
И130904g		5 000	31,00	62,00	258,30	154,00	12,29
И130904h		10 000	56,00	111,00	467,60	279,00	19,22
И130904i		15 000	78,00	156,00	654,50	390,00	24,96
И130904j		20 000	99,00	197,00	828,80	493,00	30,05
И130904k		25 000	118,00	236,00	991,90	591,00	34,71
И130904l		30 000	137,00	274,00	1 148,70	684,00	39,04
И130904m		40 000	173,00	346,00	1 452,50	865,00	47,00
И130904n		50 000	207,00	413,00	1 734,60	1 033,00	54,30
И130904o		60 000	238,00	476,00	2 000,60	1 191,00	61,00

### Раздел 3.10 Здание вокзала железнодорожного, автомобильного

3.10.1 В настоящем разделе приведены нормы затрат труда на оказание услуг при возведении зданий железнодорожного и(или) автовокзала (автобусной станции) (таблица 3.10).

3.10.2 В качестве натуального показателя в таблице 3.10 принимается чистая площадь сооружения-нетто согласно СП 1.02.02-2024, выраженная в квадратных метрах (м<sup>2</sup>).

**Таблица 3.10 –Здания железнодорожного и(или) автовокзала (автобусной станции)**

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натуального показателя	Значение натуального показателя объекта инжиниринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пуско-наладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И131001a	Здание железнодорожного вокзала вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения его эксплуатации, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	50	2,00	3,90	16,10	9,80	2,00
И131001b		100	3,20	6,40	26,60	16,00	2,98
И131001c		300	7,20	14,40	60,20	36,00	5,59
И131001d		500	10,20	20,00	85,40	51,00	7,50
И131001e		1000	16,80	34,00	140,70	84,00	11,16
И131001f		2000	28,00	57,00	238,00	142,00	16,61
И131001g		3000	38,00	75,00	315,00	188,00	20,96
И131001h		4000	48,00	95,00	399,70	238,00	24,73
И131001i		5000	57,00	114,00	477,40	284,00	28,10
И131001j		10000	102,00	205,00	859,60	512,00	41,83
И131001k		15000	145,00	290,00	1 219,40	726,00	52,80
И131001l		20000	186,00	372,00	1 560,30	929,00	62,30
И131001m		25000	224,00	448,00	1 883,00	1 121,00	70,80
И131001n		30000	261,00	521,00	2 189,60	1 304,00	78,60
И131001o		40000	332,00	664,00	2 789,50	1 660,00	92,70
И131001p		50000	391,00	783,00	3 287,20	1 957,00	105,40
И131001q		60000	452,00	904,00	3 795,40	2 259,00	117,00

Иденти-фикатор нормы	Наименование объекта инжиниринга, единица измерения натурального показателя	Значение натураль-ного показателя объекта инжини-ринга	Норма затрат труда, чел-дней				
			Общее руководство проектированием и планированием	Финансовый контроллинг и учет в строительстве	Технический надзор	Общее руководство строительством и пуско-наладкой	Завершение строительства и приемка в эксплуатацию
И131002а	Железнодорожная платформа пассажирская, м <sup>2</sup> площади платформы сооружения-нетто	300	1,10	2,10	8,80	5,30	0,37
И131002б		500	1,20	2,30	9,70	5,80	0,48
И131002с		1 000	1,30	2,50	10,50	6,30	0,57
И131002д		2 000	1,60	3,10	13,00	7,80	0,72
И131002е		3 000	1,90	3,70	15,40	9,30	0,77
И131003а	Автовокзал (автостанция) вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения его эксплуатации, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	50	1,60	3,10	13,00	7,80	2,00
И131003б		100	2,50	5,00	21,00	12,50	2,78
И131003с		300	5,80	11,50	48,30	29,00	4,68
И131003д		500	8,10	16,20	67,90	41,00	5,97
И131003е		1 000	13,30	27,00	111,30	66,00	8,30
И131003ф		2 000	23,00	45,00	189,00	113,00	11,53
И131003г		3 000	30,00	60,00	251,30	150,00	13,98
И131003х		4 000	38,00	76,00	318,50	190,00	16,02
И131003и		5 000	45,00	91,00	381,50	227,00	17,81
И131003ж		10 000	82,00	163,00	686,00	409,00	24,75
И131003к		15 000	116,00	232,00	975,10	580,00	30,01
И131004а	Навес над пассажирской платформой, м <sup>2</sup> чистой площади сооружения-нетто	300	1,10	2,10	8,80	5,30	0,37
И131004б		500	1,20	2,30	9,70	5,80	0,48
И131004с		1 000	1,30	2,50	10,50	6,30	0,57
И131004д		2 000	1,60	3,10	13,00	7,80	0,72
И131004е		3 000	1,90	3,70	15,40	9,30	0,77

**ПРИЛОЖЕНИЕ А**  
**Значение коэффициента многофункциональности  $K_{и1.304}$  (здания/сооружения)**

**Таблица А.1**

(в долях от единицы)

Основная функция здания /сооружения, определенная разрешительной документацией	Функциональная группа обособленной части здания/сооружения											
	Проживание (жилище), в т.ч. временное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа	Прочее
Проживание (жилище), в т.ч. временное	1	1,28	1,15	1,89	2,19	2,42	1,58	1,79	1,66	1,55	1,71	0,90
Детское дошкольное воспитание	0,78	1	0,90	1,49	1,77	1,90	1,24	1,43	1,30	1,22	1,34	0,70
Образование	0,87	1,11	1	1,66	1,97	2,11	1,38	1,59	1,45	1,35	1,49	0,78
Спорт и физическая культура	0,53	0,67	0,61	1	1,19	1,28	0,83	0,96	0,89	0,82	0,92	0,48
Розничная торговля	0,46	0,56	0,51	0,84	1	1,07	0,70	0,80	0,75	0,69	0,78	0,41
Общественное питание	0,41	0,53	0,47	0,78	0,94	1	0,65	0,76	0,69	0,64	0,71	0,37
Культура	0,63	0,80	0,72	1,20	1,44	1,54	1	1,17	1,06	0,98	1,09	0,57
Здравоохранение	0,55	0,70	0,63	1,05	1,25	1,34	0,87	1	0,96	0,92	0,96	0,5
Ветеринарная помощь	0,59	0,76	0,68	1,13	1,36	1,45	0,95	1,06	1	0,93	1,03	0,53
Бытовые услуги населению	0,64	0,82	0,74	1,22	1,45	1,56	1,01	1,07	1,08	1	1,11	0,58
Офисная работа	0,58	0,74	0,66	1,10	1,31	1,41	0,91	1,05	0,97	0,90	1	0,52
Прочее	0,90	1,15	1,04	1,70	1,97	2,18	1,42	1,61	1,49	1,40	1,54	1

Таблица А.2

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Проживание (жилище), в т.ч. временное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Функциональная группа				
						Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению
Жилые помещения вместе с подсобными и вспомогательными помещениями, предназначенными для обеспечения эксплуатации жилой части здания	+									
Помещения общежития вместе с подсобными и вспомогательными помещениями, предназначенными для обеспечения их эксплуатации	+									+
Жилые помещения для инвалидов и(или) для престарелых вместе с подсобными и вспомогательными помещениями, предназначенными для обеспечения эксплуатации жилой части здания	+									+
Помещения для размещения детского дошкольного учреждения вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации		+								+
Помещения для размещения среднего учебного заведения вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации			+							+
Учебные помещения среднего специального и(или) высшего учебного заведения вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации			+							+

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Функциональная группа										
	Проживание (жилище), в т.ч. времменное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа
Учебно-лабораторные помещения среднего специального и(или) высшего учебного заведения вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации			+								+
Помещения гостиницы вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации	+										+
Каток крытый с искусственным ледовым покрытием вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения его эксплуатации				+							
Плавательный бассейн(ы) крытый с ваннами для гидропроцедур вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации				+							
Спортивный зал(ы) для игровых и индивидуальных видов спорта вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения его эксплуатации				+							
Здание с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями для обслуживания посетителей и инженерных систем спортивного сооружения				+							+

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Функциональная группа										
	Проживание (жилище), в т.ч. времменное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа
Плоскостное сооружение открытое для игровых и индивидуальных видов спорта (площадка, стадион, корт и др.)											+
Плоскостное сооружение с воздухоопорной бескаркасной оболочкой для игровых и индивидуальных видов спорта (площадка, стадион, корт и др.)											+
Помещения для размещения предприятий розничной торговли вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации				+							+
Помещения для размещения ресторана, кафе или бара вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации					+						+
Помещение для размещения предприятий общественного питания различного типа (кроме ресторанов, кафе и баров) вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации				+							+
Помещения для размещения библиотеки с фондхранилищем вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещениями различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации						+					+

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Функциональная группа										
	Проживание (жилище), в т.ч. времменное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа
Помещения для размещения выставочного зала(ов), музея с фондохранилищем вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации							+				+
Помещения для размещения кинотеатра, театра или концертного зала вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации							+				+
Помещения для размещения амбулаторно-поликлинической организации вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещения для размещения организации скорой медицинской помощи вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещения для размещения больничной организации по оказанию специализированной медицинской помощи вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Функциональная группа										
	Проживание (жилище), в т.ч. временное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа
Помещение для размещения больничной организации по оказанию высокотехнологической медицинской помощи вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещение для размещения санитарно-эпидемиологической организации вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещения для размещения санатория, профилактория, центра реабилитации вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещения для размещения организации для оказания ветеринарной помощи вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации								+			+
Помещения для размещения центров по оказанию населению различных бытовых услуг вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации									+		+
Помещения для размещения бани, сауны вместе с административными и вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации									+		+

Функциональное назначение обособленной части здания/сооружения	Функциональная группа										
	Проживание (жилище), в т.ч. времменное	Детское дошкольное воспитание	Образование	Спорт и физическая культура	Розничная торговля	Общественное питание	Культура	Здравоохранение	Ветеринарная помощь	Бытовые услуги населению	Офисная работа
Административные помещения для размещения республиканских органов государственного управления, органов местного управления и самоуправления, судов и органов прокуратуры вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации										+	+
Административные помещения для размещения рабочих мест управленческого, экономического, консалтингового, научного, проектного, инженерного, информационного персонала организаций вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации										+	+
Административные помещения для размещения финансово-кредитных организаций вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации										+	+
Помещения для размещения территориальных органов внутренних дел и их функциональных подразделений вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации										+	+
Помещение для размещения залов ожидания и касс автобусных станций и железнодорожного вокзала вместе с вспомогательными бытовыми и служебными помещения различного назначения, предназначенными для обеспечения их эксплуатации							+				+

\* Обособленная часть здания/сооружения относится к функциональной группе «Прочее» в случае, когда на этапе возведения здания/сооружения конкретная функция помещений не определена и(или) помещения возводятся без технологического оснащения, которое будет осуществляться собственником и(или) арендатором помещения в процессе технической модернизации после ввода объекта строительства в эксплуатацию.

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**