

## Программа семинара

### «Экономико-правовые аспекты работы заказчика в строительстве»

**«22» мая 2025 года**

*Место проведения - г. Минск, ул. Веры Хоружей, 13/61, 6-ой этаж, каб. 603*

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10.00–10.30</b>                                                                       | <b>Регистрация участников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10.30–11.30                                                                              | <p><b>Правовое регулирование деятельности заказчика в новых условиях.</b></p> <p><b>Ответы на вопросы участников семинара.</b></p> <p><b>Ситник Ольга Ивановна</b>, заместитель директора - заведующий лабораторией правовых проблем и нормирования в отрасли ОАО «НИИ Стройэкономика»</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.30-11.40                                                                              | <i>перерыв</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.40–14.10                                                                              | <p><b>Формирование стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика ресурсным методом в соответствии с приказом Минстройархитектуры от 30 июня 2023 г. № 124. Порядок определения стартовой цены и цены предложения услуг, сметной (нормативной) стоимости услуг в объеме функций заказчика, предусмотренных законодательством, суммы средств на содержание заказчика, отражаемых в главе 10 сводного сметного расчета стоимости строительства. Особенности определения нормативных затрат трудовых ресурсов на осуществление функций заказчика при возведении, реконструкции, модернизации, капитальном и текущем ремонте, сносе. Рекомендации по составлению нормативной калькуляции (сметы) стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика.</b></p> <p><b>Ответы на вопросы участников семинара.</b></p> <p><b>Мартынов Сергей Анатольевич</b>, главный научный сотрудник ОАО «НИИ Стройэкономика», кандидат экономических наук, доцент</p> |
| <b>13.00–13.30</b>                                                                       | <b>Перерыв на кофе - паузу</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.20 –15.20                                                                             | <p><b>Учетная политика в организации с учетом новых подходов при оказании на возмездной основе услуг при осуществлении функций заказчика, застройщика.</b></p> <p><b>Ответы на вопросы участников семинара.</b></p> <p><b>Ещенко Сергей Анатольевич</b>, заведующий лабораторией проблем учетной политики и финансов ОАО «НИИ Стройэкономика», кандидат экономических наук, доцент</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15.30–16.00                                                                              | <p><b>Дискуссия и обмен мнениями.</b></p> <p><b>Выдача сертификата об обучении государственного образца.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>Стоимость участия в семинаре для одного участника – 375 руб. 00 коп. с НДС</b></p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |