

**МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220030, г. Мінск,  
тэл. 200-02-68, 327-26-42

E-mail: [mas@mas.by](mailto:mas@mas.by)

<http://www.mas.by>

**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220030, г. Минск,  
тел. 200-02-68, 327-26-42

E-mail: [mas@mas.by](mailto:mas@mas.by)

<http://www.mas.by>

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Облесполкомы

Минский городской  
исполнительный комитет

Заинтересованные организации

О прогнозных индексах стоимости  
строительно-монтажных работ,  
оборудования и прочих затрат  
на 2024-2026 годы

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г. № 361 «О совершенствовании порядка определения стоимости строительства объектов и внесении изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь» (в редакции Указа от 10 апреля 2023 г. № 92), для отражения в сметной документации изменения стоимости строительства объекта в период с даты начала разработки сметной документации до даты начала выполнения подрядных работ, а также до даты окончания строительства используются, утверждаемые Министерством экономики Республики Беларусь, прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат.

Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 19 апреля 2023 г. № 5 «Об утверждении прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат» (в редакции постановления от 28 марта 2024 г. № 4) установлены среднегодовые прогнозные индексы:

- стоимости строительно-монтажных работ в размере:
  - 108,6 процент на 2025 год;
  - 108,0 процент на 2026 год;
- стоимости оборудования в размере:
  - 105,7 процент на 2024 год;
  - 104,5 процентов на 2025 год;
  - 104,2 процент на 2026 год;
- стоимости прочих затрат в размере:

114,0 процентов на 2024 год;  
113,3 процента на 2025 год;  
112,8 процент на 2026 год.

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь на основании установленных Министерством экономики Республики Беларусь прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на указанные периоды и с учетом Указа Президента Республики Беларусь 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» доводит до сведения прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на 2024-2026 гг. с разбивкой по месяцам (прилагаются).

Признать утратившими силу столбец «2025 год» Приложения 1, столбцы «2024 год» и «2025 год» Приложений 2 и 3 к письму Минстройархитектуры от 04.05.2023 №04-3-04/5871.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель Министра

О.Д.Швец

Прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ  
с разбивкой по месяцам на 2025-2026 гг.

Период	Индексы	
	2025 год	2026 год
январь	1.0069	1.0064
февраль	1.0069	1.0064
март	1.0069	1.0064
апрель	1.0069	1.0064
май	1.0069	1.0064
июнь	1.0069	1.0064
июль	1.0069	1.0064
август	1.0069	1.0064
сентябрь	1.0069	1.0064
октябрь	1.0069	1.0064
ноябрь	1.0069	1.0064
декабрь	1.0069	1.0064

Прогнозные индексы стоимости оборудования  
с разбивкой по месяцам на 2024-2026 гг.

Период	Индексы		
	2024 год	2025 год	2026 год
январь	1.0049	1.0037	1.0034
февраль	1.0049	1.0037	1.0034
март	1.0049	1.0037	1.0034
апрель	1.0049	1.0037	1.0034
май	1.0045	1.0037	1.0034
июнь	1.0045	1.0037	1.0034
июль	1.0045	1.0037	1.0034
август	1.0045	1.0037	1.0034
сентябрь	1.0045	1.0037	1.0034
октябрь	1.0045	1.0037	1.0034
ноябрь	1.0045	1.0037	1.0034
декабрь	1.0045	1.0037	1.0034

Прогнозные индексы стоимости прочих затрат  
с разбивкой по месяцам на 2024-2026 гг.

Период	Индексы		
	2024 год	2025 год	2026 год
январь	1.0076	1.0105	1.0101
февраль	1.0076	1.0105	1.0101
март	1.0076	1.0105	1.0101
апрель	1.0076	1.0105	1.0101
май	1.0127	1.0105	1.0101
июнь	1.0127	1.0105	1.0101
июль	1.0127	1.0105	1.0101
август	1.0127	1.0105	1.0101
сентябрь	1.0127	1.0105	1.0101
октябрь	1.0127	1.0105	1.0101
ноябрь	1.0127	1.0105	1.0101
декабрь	1.0127	1.0105	1.0101